

110-

Página | 1

Rionegro,

Ingeniero:

JOHNNY CARDONA MARQUEZ

Gerente General

Empresa de Desarrollo Sostenible del Oriente – EDESO

Dirección: Cra. 54 No. 56-162 Vía Fontibón

Asunto: Remisión INFORME DE SEGUIMIENTO A LAS PLATAFORMAS DE CONTRATACIÓN – **FEBRERO DEL 2026**

OBJETIVO: Determinar el cumplimiento de las obligaciones de Empresa de Desarrollo Sostenible EDESO, frente a la publicidad de los contratos/convenios en la plataforma SECOP II y SIA Observa de la Contraloría durante el mes de **Febrero del 2026**.

El artículo 9° de la Ley 87 de 1993, indica que *"le corresponde a la Oficina de Control Interno asesorar a la Dirección en la continuidad del proceso administrativo, la reevaluación de los planes establecidos y en la introducción de los correctivos necesarios para el cumplimiento de las metas u objetivos previstos en desarrollo de tales funciones"*; así mismo, el Decreto 648 de 2017 establece en su artículo 2.2.21.5.3. De las Oficinas de Control Interno:

"Las Unidades u Oficinas de Control Interno o quien haga sus veces desarrollarán su labor a través de los siguientes roles: liderazgo estratégico; enfoque hacia la prevención, evaluación de la gestión del riesgo, evaluación y seguimiento, relación con entes externos de control".

La oficina de Control Interno, en el marco de sus competencias, en especial las conferidas por la Ley 87 de 1993, con relación a la verificación de los procesos y los sistemas de información de la entidad, **realiza el seguimiento a la actividad contractual de la entidad, en lo relacionado con la rendición y publicación en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública -SECOP y en el Sistema Integrado de Auditoría -SIA Observa**, de los documentos requeridos y que hacen parte del proceso contractual, los cuales deben estar disponibles para que puedan ser consultados por la ciudadanía en general.

El presente informe se realiza con el fin de realizar seguimiento y verificar el cumplimiento de la Empresa de Desarrollo Sostenible EDESOS, sobre las obligaciones de rendición y publicación oportuna en las plataformas SIA Observa y SECOP II, de los diferentes documentos de legalidad requeridos, derivados de los contratos/convenios celebrados en el mes de **FEBRERO del 2026**.

Plataforma SIA Observa – Control de Legalidad

Las Entidades Estatales, independiente de su régimen deben cargar en el aplicativo SIA-Observa, los documentos de legalidad solicitados por el sistema en cada una de las etapas y fases de contratación de acuerdo con la modalidad de selección y el procedimiento registrado. Los documentos que se deben rendir son los que se encuentran creados en la matriz.

La Oficina de Control Interno realiza seguimiento permanente a esta plataforma, verificando la rendición oportuna de los documentos derivados de los procesos contractuales y del estado en que se encuentran.

El objetivo de la Oficina de Control Interno es enviar a las diferentes dependencias de la entidad esta información, **generando alertas** para que se realicen las acciones requeridas para la rendición, además con el fin de que se dé cumplimiento a la normatividad vigente y lineamientos en materia contractual.

En el siguiente cuadro se observan contratos/convenios de la presente vigencia (2026) correspondiente al mes de **FEBRERO** que reporta la plataforma de la Contraloría "SIA OBSERVA – Control de Legalidad, que da cuenta de la rendición de documentos en cada etapa del proceso.

O ENTRE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA Y LA EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE (EDESOS).

OTRAS MODALIDADES DE SELECCIÓN:

Página | 3

El Acuerdo No. 017 del 24 de ENERO del 2022 "Por medio del cual se deroga el Acuerdo 012 del 2019 y se aprueba el **Manual de Contratación de la EDESOS**" establece en su artículo 25: Modalidades de Selección: La Selección de los oferentes y/o contratistas se hará a través de las modalidades de:

- a) Contratación directa
- b) Orden de compra de bienes, servicios u obra
- c) Invitación privada
- d) Invitación abierta.

En consecuencia con lo anterior, durante la vigencia del mes de ENERO 2025 no se realizaron procesos contractuales como Contratación Directa, Ordenes de Compra e Invitaciones Privadas

CONTRATO: 005-2026-OC

OBJETO: CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS INTEGRALES PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DIGITAL DE ANTIOQUIA - IU DIGITAL

CONTRATISTA: DISECONTRUIR S.A.S

SUPERVISOR (A): HUGO EDISON GRAJALES ROLDAN

Consultado en SECOP:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10040410&isFromPublicArea=True&isModal=False>

community.sacop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index

Documentación

Nombre del documento	
3. ANEXO TÉCNICO - CONSULTORIA - IU DIGITAL.pdf	Descargar
ACTA DE ADJUDICACIÓN.pdf	Descargar
ADENDA N 1 CRONOGRAMA.pdf	Descargar
CDP.pdf	Descargar
INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO.pdf	Descargar
INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR.pdf	Descargar
NECOP OC 005.pdf	Descargar
ORDEN DE COMPRA.pdf	Descargar
PLIEGO DE CONDICIONES OC 005.pdf	Descargar
3. ANEXO TÉCNICO - CONSULTORIA - IU DIGITAL.pdf	Descargar
3. INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO.xlsx	Descargar
3. INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR.xlsx	Descargar
ACTA DE INICIO.pdf	Descargar
ADENDA N 1 CRONOGRAMA.pdf	Descargar
CRP.pdf	Descargar
DESIGNACION DE SUPERVISION.pdf	Descargar

[Fecha: 09/03/2026]

Al revisar la Plataforma en SIA OBSERVA, se encontró de la siguiente manera:

SIA OBSERVA				
Documentos Requeridos	Documentos Reportados	% de cumplimiento Etapa Pre- Contractual	% de cumplimiento de Contractual	% de cumplimiento de Etapa Pos- Contractual
13	9	100%	50.00%	0.00%

siaobserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx

Control de Legados y Contratos

CAROLINA ORREGO

Ver 5 registros

Buscar 005-2026-OC

CÓDIGO CONTRATO	VIGENCIA	CONTRATISTA	TIPO CONTRATISTA	MODALIDAD CONTRATACIÓN	PROCEDIMIENTO CAUSAL	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACIÓN	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
005-2026-OC	2026	(00020007) DISECONSTRUIR S.A.S	Contratación	CON OFERTAS	Manual de contratación	\$ 510.814.130	2026/03/25	13	9	69.2%

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros (filtrado desde 247 registros)

Anterior reg. 1 Siguiente reg.

Eventos: Seleccione el evento de la siguiente tabla para que aparezcan los Documentos de este.

CÓDIGO CONTRATO	ETAPA	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
005-2026-OC	Precontractual	0	0	100.0%
005-2026-OC	Contractual	8	3	50.0%
005-2026-OC	Postcontractual	1	0	0.0%

Consultado en: <https://siaobserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx>

[Fecha consulta: 09/03/2026]

CONTRATO: 003-2026-OC

OBJETO: EJECUCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y ESPACIOS DE BIENESTAR DE LA I.U. DIGITAL DE ANTIOQUIA

CONTRATISTA: ENTREGA FINAL S.A.S

SUPERVISOR (A): HUGO EDISON GRAJALES ROLDAN

Consultado en SECOP:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10040159&isFromPublicArea=True&isModal=False>



Nombre del documento	Acción
6 ORDEN DE COMPRA - 003-2026 ENTREGA FINAL S.pdf	Descargar
ACTA DE ADJUDICACION .pdf	Descargar
ADENDA N 1 CRONOGRAMA .pdf	Descargar
GDP.pdf	Descargar
INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO.pdf	Descargar
INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR .pdf	Descargar
POLIZAS .pdf	Descargar
RESPUESTA OBSERVACIONES .pdf	Descargar
4 INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO.xlsx	Descargar
4 INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR.xlsx	Descargar
ACTA DE INICIO .pdf	Descargar
CRP.pdf	Descargar
DESIGNACION DE SUPERVISOR.pdf	Descargar
1 Formulario No. 1 - OBRA - IU Digital 13012026.xlsx	Descargar
ADENDA No. 2 PLIEGO DE CONDICIONES .pdf	Descargar
ANEXO TECNICO .pdf	Descargar
NECOP.pdf	Descargar
PLIEGO DE CONDICIONES .pdf	Descargar

[Fecha: 09/03/2026]

Al revisar la Plataforma en SIA OBSERVA, se encontró de la siguiente manera:

SIA OBSERVA				
Documentos Requeridos	Documentos Reportados	% de cumplimiento Etapa Pre-Contractual	% de cumplimiento Contractual	% de cumplimiento Etapa Pos-Contractual
13	9	100%	50.00%	0.00%

Control de Legalidad de Contratos

Ver 5 registros

Buscar 003-2026-OC

CÓDIGO CONTRATO	VIGENCIA	CONTRATISTA	TIPO CONTRATISTA	MODALIDAD CONTRATACIÓN	PROCEDIMIENTO CAUSAL	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACIÓN	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
003-2026-OC	2026	(901353815) ENTREGA FINAL IPS S.A.S	Contratista	CDN OFERTAS	Manual de contratación	\$ 386.147.450	2025/03/25	13	9	69.2 %

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros (filtrado desde 247 registros)

Anterior req. 1 Siguiente req.

Eventos: Seleccione el evento de la siguiente tabla para que aparezcan los Documentos de este

CÓDIGO CONTRATO	ETAPA	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
003-2026-OC	Precontractual	8	8	100.0 %
003-2026-OC	Contractual	5	3	60.0 %
003-2026-OC	Postcontractual	1	0	0.0 %

Consultado en: <https://siaobserva.auditoria.gov.co/consultactllegal3.aspx>
 [Fecha consulta: 09/03/2026]

CONTRATO: 001-2026-OC

OBJETO: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN COMPLEMENTARIAS, ADECUACIÓN Y PUESTA EN OPERACIÓN DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO Y PTAR EN EL CENTRO POBLADO GALICIA PARTE BAJA DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO

CONTRATISTA: CONINGECON S.A.S

SUPERVISOR (A): JUAN CARLOS CASTAÑO

Consultado en SECOP:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10039953&isFromPublicArea=True&isModal=False>

community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index

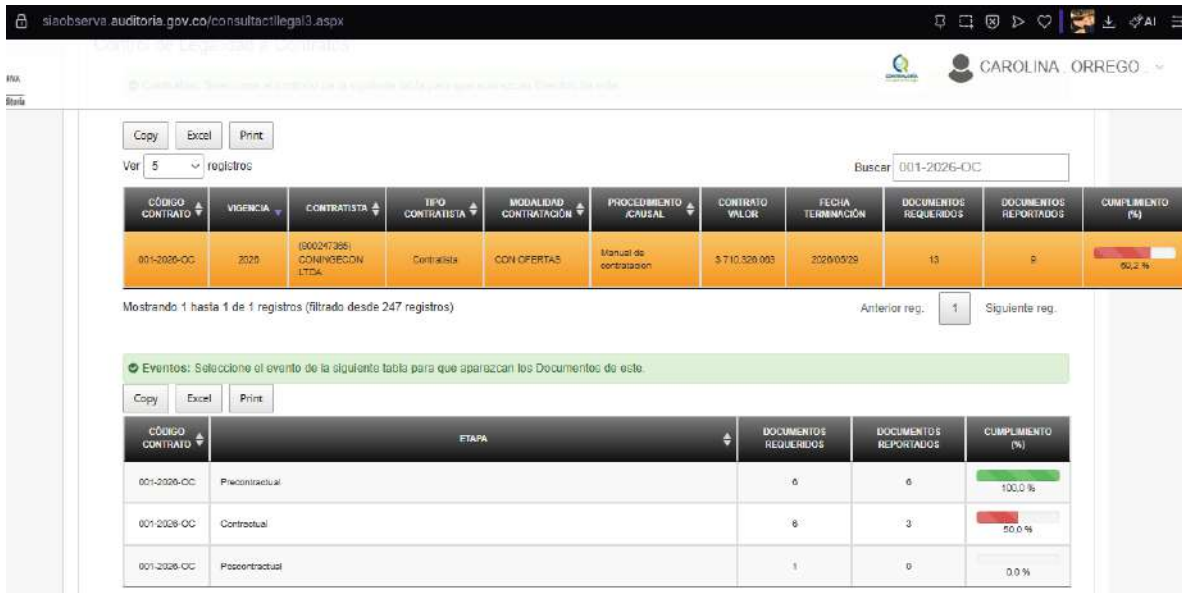
Documentación

Nombre del documento	
6. ORDEN DE COMPRA - GALICIA PARTE B.A.M..pdf	Descargar
ADENDA N 1.pdf	Descargar
ANEXO TECNICO.pdf	Descargar
GOP.pdf	Descargar
INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR.pdf	Descargar
NECOP.pdf	Descargar
PLIEGO DE CONDICIONES.pdf	Descargar
4. INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO.xlsx	Descargar
4. INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR.xlsx	Descargar
6. ORDEN DE COMPRA - GALICIA PARTE B.A.M..pdf	Descargar
ACTA DE ADJUDICACION.pdf	Descargar
CRP.pdf	Descargar
ANEXO TECNICO.pdf	Descargar
DESIGNACION DE SUPERVISION.pdf	Descargar
Formulario 1- Presupuesto Oficial.xlsx	Descargar
INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO.pdf	Descargar
INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR.pdf	Descargar
PLIEGO DE CONDICIONES.pdf	Descargar
POLIZAS Y ACTA DE APROBACION.pdf	Descargar
RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES.pdf	Descargar

[Fecha: 09/03/2026]

Al revisar la Plataforma en SIA OBSERVA, se encontró de la siguiente manera:

SIA OBSERVA				
Documentos Requeridos	Documentos Reportados	% de cumplimiento Etapa Pre- Contractual	% de cumplimiento de Contractual	% de cumplimiento de Etapa Pos- Contractual
13	9	100%	50.00%	0.00%



Copy Excel Print

Ver 5 registros

Buscar 001-2026-OC

CÓDIGO CONTRATO	VIGENCIA	CONTRATISTA	TIPO CONTRATISTA	MODALIDAD CONTRATACION	PROCEDIMIENTO ACUSAL	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACIÓN	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
001-2026-OC	2026	(S00247385) CONINTECCON LTDA.	Contralista	CON OFERTAS	Manual de contratación	\$ 710.326.003	2026/05/29	15	9	60,2 %

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros (filtrado desde 247 registros)

Anterior reg. 1 Siguiente reg.

Eventos: Seleccione el evento de la siguiente tabla para que aparezcan los Documentos de esto.

Copy Excel Print

CÓDIGO CONTRATO	ETAPA	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
001-2026-OC	Precontractual	0	0	100,0 %
001-2026-OC	Contractual	6	3	50,0 %
001-2026-OC	Postcontractual	1	0	0,0 %

Consultado en: <https://siaobserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx>
[Fecha consulta: 19/02/2026]

CONTRATO: 001-2026-IP

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS, INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y REDES DE SERVICIOS PARA LA CONTINUIDAD OPERATIVA DE LA I.U. DIGITAL DE ANTIOQUIA.

CONTRATISTA: CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S BIC

SUPERVISOR (A): HUGO EDISON GRAJALES ROLDAN

Consultado en SECOP:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9783216&isFromPublicArea=True&isModal=False>

community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index

Documentación

Nombre del documento	
2. Formulario No. 1 - MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS - IU Digital 13012026.xlsx	Descargar
CARTA DE INVITACION A MANIFESTAR INTERES.pdf	Descargar
CDP.pdf	Descargar
NECOP.pdf	Descargar
Anexo 2 - Cronograma - IP-001-2026.docx	Descargar
Anexo 3- Glosario CCE-EICP-IDR-24.docx	Descargar
Anexo 4- Pacto de Transparencia CCE-EICP-IDR-25.docx	Descargar
Formato 2 - Conformación de Proponente Plazal CCE-EICP-FM-03 Licitación.docx	Descargar
Formato 1- Carta de Presentación de la Oferta CCE-EICP-FM-01 Licitación.docx	Descargar
Formato 3 - Experiencia CCE-EICP-FM-04 Licitación.xlsx	Descargar
Formato 4- Capacidad financiera y organizacional extranjeros CCE-EICP-FM-05 Licitación.docx	Descargar
Formato 6- Pago de Seguridad Social y Aportes Legales CCE-EICP-FM-07 Licitación.docx	Descargar
Formato 8- Vinculación de personas con discapacidad CCE-EICP-FM-08 Licitación.docx	Descargar
Formato 7 - Factor de Sostenibilidad.docx	Descargar
Formato 5 - Capacidad Residual.xlsx	Descargar
Formato 9 - Plantaje de Industria Nacional CCE-EICP-FM-10 Licitación.docx	Descargar
Formato 10 Factores de desempeño CCE-EICP-FM-16 Licitación.docx	Descargar
Formato 11- Autorización para el tratamiento de datos personales CCE-EICP-FM-77 Licitación (Transporte).docx	Descargar
Formato 12 Acreditación emprendimiento y empresa de mujeres CCE-EICP-FM-125 Licitación.docx	Descargar
Formato 13 - Acreditación Mipyme.docx	Descargar
Formato 14 - Aceptación y cumplimiento personal clave CCE-EICP-FM-66.docx	Descargar
Formato 15- Compromiso anticorrupción.docx	Descargar
Formato 17 - Prevención Levado de activos.docx	Descargar

[Fecha: 11/03/2026]

Al revisar la Plataforma en SIA OBSERVA, se encontró de la siguiente manera:

SIA OBSERVA				
Documentos Requeridos	Documentos Reportados	% de cumplimiento Etapa Pre-Contractual	% de cumplimiento Contractual	% de cumplimiento Etapa Pos-Contractual
11	6	100%	50.00%	0.00%

Copy Excel Print

Ver 5 registros Buscar 001-2026-IP

CÓDIGO CONTRATO	VIGENCIA	CONTRATISTA	TIPO CONTRATISTA	MODALIDAD CONTRATACIÓN	PROCEDIMIENTO ICALUSAL	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACIÓN	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
001-2026-IP	2026	(011012765) CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S. A. S. S. I. C.	Contratista	CON OFERTAS	Manual de contratación	3 1.123.456.462	2026/03/26	13	9	69,2 %

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros (filtrado desde 247 registros) Anterior reg. 1 Siguiente reg.

Eventos: Seleccione el evento de la siguiente tabla para que aparezcan los Documentos de acta.

Copy Excel Print

CÓDIGO CONTRATO	ETAPA	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
001-2026-IP	Precontractual	5	5	100,0 %
001-2026-IP	Contractual	8	4	50,0 %
001-2026-IP	Poscontractual	1	0	0,0 %

Consultado en: <https://siaobserva.auditoria.gov.co/consultactillegal3.aspx>
[Fecha consulta: 11/03/2026]

CONTRATO: 010-2026-OC

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE OPERADOR LOGISTICO PARA LA PLANEACIÓN, ORGANIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS EVENTOS Y ACTIVIDADES QUE SE REQUIERAN EN DESARROLLO DE LOS PLANES, PROGRAMAS, PROYECTOS, CONVENIOS, CONTRATOS Y METAS DE LA EDESO.

CONTRATISTA: A SOLUCIONAR S.A.S

SUPERVISOR (A): MANUELA SANCHEZ VERGARA

Consultado en SECOP:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10085074&isFromPublicArea=True&isModal=False>

community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index

Documentación

Nombre del documento	
1.NECOP.pdf	Descargar
2.COP.pdf	Descargar
3.Pieigo_Condiciones.pdf	Descargar
4.Informe_Evaluacion.pdf	Descargar
5.Acta_Adjudicacion.pdf	Descargar
6.Orden_Compra.pdf	Descargar
7.RP.pdf	Descargar
8.Acta_Aprobacion_Poliza.pdf	Descargar
9.Designacion_Supervision.pdf	Descargar
10 Acta_Inicio.pdf	Descargar
CONDICIONES.rar	Descargar
PROPUESTA.rar	Descargar

[Fecha: 10/03/2026]

Al revisar la Plataforma en SIA OBSERVA, se encontró de la siguiente manera:

SIA OBSERVA				
Documentos Requeridos	Documentos Reportados	% de cumplimiento Etapa Pre-Contractual	% de cumplimiento Contractual	% de cumplimiento Etapa Pos-Contractual
13	9	100%	50.00%	0.00%

siabserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx

CAROLINA ORREGO

Ver 5 registros

Buscar 010-2026-OC

CÓDIGO CONTRATO	VIENESIA	CONTRATISTA	TIPO CONTRATISTA	MODALIDAD CONTRATACIÓN	PROCEDIMIENTO FORMAL	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACIÓN	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
010-2026-OC	2026	(901207716) ASOCIACIONAR	Contratista	CON OFERTAS	Manejo de contratación	\$ 249.657.182	2025/12/31	13	9	69.2%

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros (filtrado desde 247 registros)

Anterior reg 1 Siguiete reg

Eventos: Seleccione el evento de la siguiente tabla para que aparezcan los Documentos de este

CÓDIGO CONTRATO	ETAPA	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
010-2026-OC	Precontractual	6	6	100.0%
010-2026-OC	Contractual	6	3	50.0%
010-2026-OC	Poscontractual	1	0	0.0%

Consultado en: <https://siabserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx>
 [Fecha consulta: 10/03/2026]

CONTRATO: 006-2026-CD

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL PARQUE SAN ANTONIO DE PEREIRA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO.

CONTRATISTA: RC&P INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S

SUPERVISOR (A): JOHN ALEXANDER OCHOA

Consultado en SECOP:

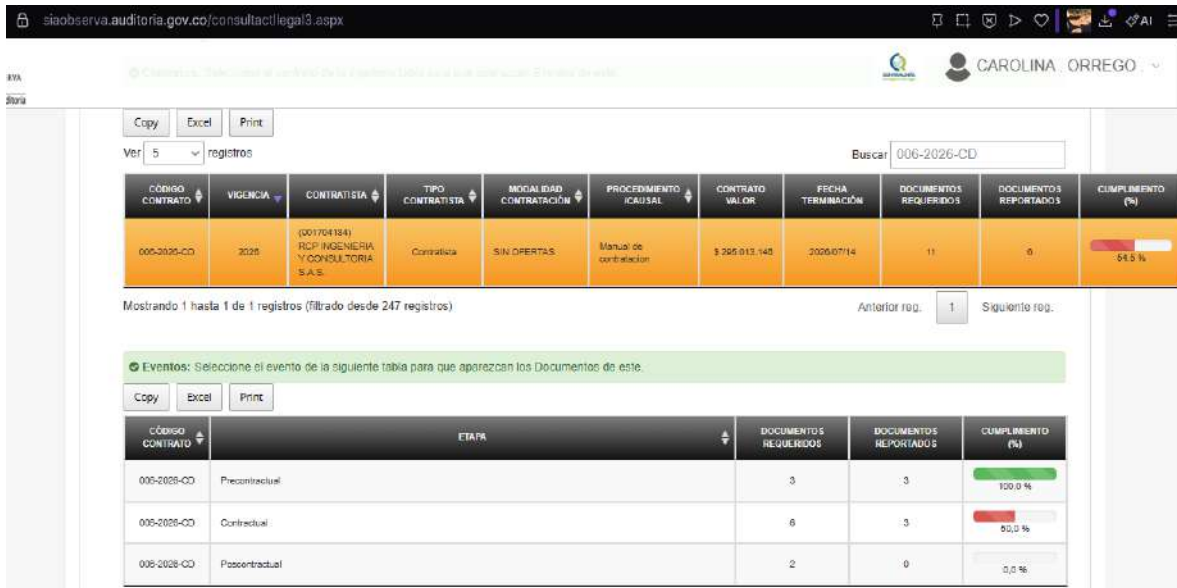
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9966785&isFromPublicArea=True&isModal=False>



[Fecha: 10/03/2026]

Al revisar la Plataforma en SIA OBSERVA, se encontró de la siguiente manera:

SIA OBSERVA				
Documentos Requeridos	Documentos Reportados	% de cumplimiento Etapa Pre-Contractual	% de cumplimiento Contractual	% de cumplimiento Etapa Pos-Contractual
11	6	100%	50.00%	0.00%



Ver 5 registros Buscar 006-2026-CD

CÓDIGO CONTRATO	VIGENCIA	CONTRATISTA	TIPO CONTRATISTA	MODALIDAD CONTRATACIÓN	PROCEDIMIENTO REALIZADO	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACIÓN	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
006-2026-CD	2026	(001704194) RCF INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.	Contratista	SIN OFERTAS	Manual de contratación	\$ 365.013.148	2026.07.14	11	0	54,5 %

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros (filtrado desde 247 registros) Anterior reg. 1 Siguiente reg.

Eventos: Seleccione el evento de la siguiente tabla para que aparezcan los Documentos de este.

CÓDIGO CONTRATO	ETAPA	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
006-2026-CD	Precontractual	3	3	100,0 %
006-2026-CD	Contractual	6	3	50,0 %
006-2026-CD	Postcontractual	2	0	0,0 %

Consultado en: <https://siaobserva.auditoria.gov.co/consultactillegal3.aspx>
[Fecha consulta: 10/03/2026]

CONTRATO: 011-2026-OC

OBJETO: REALIZAR LA ESTRUCTURACIÓN, DESARROLLO, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE – EDESOS, ASÍ COMO LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE HOSTING Y LA ADMINISTRACIÓN DE CUENTAS DE USUARIO

CONTRATISTA: SWA DE COLOMBIA S.A.S

SUPERVISOR (A): MANUELA SANCHEZ VERGARA

Consultado en SECOP:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10093632&isFromPublicArea=True&isModal=False>

community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index

Documentación

Nombre del documento	
1.NEOP.pdf	Descargar
2.CDP.pdf	Descargar
3.Pliego_Condiciones.pdf	Descargar
4.Informe_Evaluacion.pdf	Descargar
5.Acta_Adjudicacion.pdf	Descargar
6.Orden_Compra.pdf	Descargar
7.RP.pdf	Descargar
8.Acta_Aprobacion_Foliza.pdf	Descargar
COTIZACIONES.rar	Descargar
PROPUESTAS.rar	Descargar
9.Designacion_Supervision.pdf	Descargar
10.Acta_Inicio.pdf	Descargar

[Fecha: 10/03/2026]

Al revisar la Plataforma en SIA OBSERVA, se encontró de la siguiente manera:

SIA OBSERVA				
Documentos Requeridos	Documentos Reportados	% de cumplimiento Etapa Pre- Contractual	% de cumplimiento Contractual	% de cumplimiento Etapa Pos- Contractual
13	9	100%	50.00%	0.00%

siobserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx

CAROLINA . ORREGO .

Ver 5 registros

Buscar 011-2026-OC

CÓDIGO CONTRATO	VIGENCIA	CONTRATISTA	TIPO CONTRATISTA	MODALIDAD CONTRATACIÓN	PROCEDIMIENTO (CAUSAL)	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACIÓN	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
011-2026-OC	2026	(900838333) SIVA DE COLOMBIA S.A.S.	Contralista	CON OFERTAS	Manual de contratación	\$ 104.040.000	2026/12/01	13	9	69.2%

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros (filtrado desde 247 registros)

Anterior reg 1 Siguiente reg

Eventos: Seleccione el evento de la siguiente tabla para que aparezcan los Documentos de este.

CÓDIGO CONTRATO	ETAPA	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
011-2026-OC	Precontractual	8	8	100.0%
011-2026-OC	Contractual	6	3	50.0%
011-2026-OC	Postcontractual	1	0	0.0%

Consultado en: <https://siobserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx>
 [Fecha consulta: 10/03/2026]

CONTRATO: 007-2026-OC

OBJETO: PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA SEDE E INSTALACIONES DE LA EDESOS.

Página | 15

CONTRATISTA: VIGILANCIA ESPECIALIZADA DE TRABAJO ASOCIADO - VETA C.T.A.

SUPERVISOR (A): MANUELA SANCHEZ VERGARA

Consultado en SECOP:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10091572&isFromPublicArea=True&isModal=False>



[Fecha: 10/03/2026]

Al revisar la Plataforma en SIA OBSERVA, se encontró de la siguiente manera:

SIA OBSERVA				
Documentos Requeridos	Documentos Reportados	% de cumplimiento Etapa Pre- Contractual	% de cumplimiento Contractual	% de cumplimiento Etapa Pos- Contractual
11	6	100%	50.00%	0.00%

siaobserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx

Carolina . ORREGO .

Var 5 registros

Buscar 007-2025-OC

CÓDIGO CONTRATO	VIGENCIA	CONTRATISTA	TIPO CONTRATISTA	MODALIDAD CONTRATACIÓN	PROCEDIMIENTO ACUMULADO	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACIÓN	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
007-2026-OC	2026	(000430885) VETA C.T.A. VIGILANCIA ESPECIALIZADA DE TRABAJO ASOCIADO	Contratista	SIN OFERTAS	Manual de contratación	\$ 108.004.070	2026/12/31	11	0	54,5%

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros (filtrado desde 247 registros)

Anterior reg. 1 Siguiente reg.

Eventos: Seleccione el evento de la siguiente tabla para que aparezcan los Documentos de este.

CÓDIGO CONTRATO	ETAPA	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
007-2026-OC	Precontractual	3	3	100,0%
007-2026-OC	Contractual	0	3	50,0%
007-2026-OC	Postcontractual	2	0	0,0%

Consultado en: <https://siaobserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx>
 [Fecha consulta: 10/03/2026]

CONTRATO: 006-2026-OC

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL PARQUE SAN ANTONIO DE PEREIRA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO.

CONTRATISTA: ARQ K CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S

SUPERVISOR (A): JOHN ALEXANDER OCHOA

Consultado en SECOP:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10075576&isFromPublicArea=True&isModal=False>

community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index

Documentación

Nombre del documento	
1. NECOP.pdf	Descargar
1.1 CDP.pdf	Descargar
2. PLIEGO DE CONDICIONES.pdf	Descargar
3. ANEXO TÉCNICO.pdf	Descargar
4. INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO.xlsx	Descargar
4. INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR CON SUBSANACIONES.xlsx	Descargar
4. INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR.pdf	Descargar
4. INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR.xlsx	Descargar
6. ORDEN DE COMPRA - 006-2026 ARO K CONSULTORES Y CONSTRUCTORES.pdf	Descargar
ACTA DE ADJUDICACION.pdf	Descargar
ACTA DE APROBACION DE POLIZA CONTRATO OC-006-2026.pdf	Descargar
ACTA DE APROBACION DE POLIZAS.pdf	Descargar
ACTA DE INICIO.pdf	Descargar
Formulario No. 1 - OBRA Parque San Antonio.xlsx	Descargar

[Fecha: 10/03/2026]

Al revisar la Plataforma en SIA OBSERVA, se encontró de la siguiente manera:

SIA OBSERVA				
Documentos Requeridos	Documentos Reportados	% de cumplimiento Etapa Pre-Contractual	% de cumplimiento Contractual	% de cumplimiento Etapa Pos-Contractual
13	9	100%	50.00%	0.00%

siaobserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx

VER

Copy Excel Print

Ver 5 registros

Buscar 006-2026-OC

CÓDIGO CONTRATO	VIGENCIA	CONTRATISTA	TIPO CONTRATISTA	MODALIDAD CONTRATACION	PROCEDIMIENTO CAUSAL	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACION	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
006-2026-OC	2026	(801026706) ARO K CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S.	Contractista	CON OPORTAS	Manual de contratación	\$ 3.987.657.018	2026/07/14	13	9	69.2 %

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros (filtrado desde 247 registros)

Anterior reg. 1 Siguiente reg.

Eventos: Seleccione el evento de la siguiente tabla para que aparezcan los Documentos de este.

CÓDIGO CONTRATO	ETAPA	DOCUMENTOS REQUERIDOS	DOCUMENTOS REPORTADOS	CUMPLIMIENTO (%)
006-2026-OC	Precontractual	6	6	100.0 %
006-2026-OC	Contractual	6	3	50.0 %
006-2026-OC	Poscontractual	1	0	0.0 %

Consultado en: <https://siaobserva.auditoria.gov.co/consultactlegal3.aspx>

[Fecha consulta: 10/03/2026]

Recomendaciones Jefe Oficina de Control Interno:

- Con el Radicado 300-0249 con Radicado 0439 Dr. RODRIGO ALEXANDER MONTOYA CASTRILLON Contralor Municipal de Rionegro (Con Radicado de la Contraloría 202500000689 de fecha del 27 de ENERO), se le realizó solicitud respetuosa de modificación de la Resolución 046 del 31 de ENERO del 2025 "Los Métodos sobre la Rendición y Revisión de la cuenta de los sujetos de control en la Contraloría Municipal de Rionegro-Antioquia para la Rendición 2025 y demás vigencias"
- Es muy importante que los diferentes actores de la actividad contractual tengan presente la Resolución 076 del 30 de ENERO del 2025 "Por la cual se modifica la Resolución 046 de 2025 "Los Métodos sobre la Rendición y Revisión de la cuenta de los sujetos de control en la Contraloría Municipal de Rionegro-Antioquia para la Rendición 2025 y demás vigencias"" donde indica que:
 - ✓ La Contratación debe rendirse el quinto (5) día hábil del mes siguiente al inicio del contrato.
 - ✓ Las novedades que se presenten durante la ejecución del contrato se deberán rendir inmediatamente sucedan, si se rinde después, se tomarán como extemporáneas o en su defecto la plataforma dará por terminado el contrato, este aplica en el caso de las prórrogas, otrosíes, adiciones, suspensiones, reinicios, terminaciones y liquidaciones.
 - ✓ Las novedades contractuales tales como pagos, informes presentados por parte del contratista e informes de supervisión, deberán ser rendidos hasta el quinto (5) día hábil del mes siguiente en el que ocurran, es decir, en el mismo plazo estipulado para la rendición de la contratación.
- Desde la Gerencia, con la Resolución 126 del 04 de Junio del 2025 "Por medio de la cual se modifica la Resolución 046" en donde se resolvió:

ARTÍCULO PRIMERO: DELÉGUESE, la responsabilidad de rendición en la plataforma SIA OBSERVA de los diferentes documentos y novedades contractuales, en cabeza de cada uno de los supervisores de los diferentes

contratos suscritos por la EDESOS, conforme a lo planteado en la parte considerativa de la presente resolución y de la siguiente manera:

<i>DOCUMENTOS CONTRACTUALES</i>	<i>DELEGATARIO</i>
<i>Estudios previos, contratos, actas de inicio, y demás documentos que acompañen la etapa precontractual y contractual hasta la suscripción del acta de inicio</i>	<i>Auxiliar Administrativo Gestión Contractual</i>
<i>Prorrogas, adiciones, Otrosí</i>	<i>Supervisor del contrato</i>
<i>Actas de suspensión, actas de reinicio, actas de terminación, actas de liquidación.</i>	<i>Supervisor del contrato</i>
<i>Informes de supervisión, informes de ejecución y actividades del contratista</i>	<i>Supervisor del contrato</i>
<i>Pagos, actas de pago y demás documentos anexos al pago.</i>	<i>Subgerente Administrativa y Financiera</i>

ARTÍCULO SEGUNDO: *Los responsables realizarán la rendición de los documentos y novedades contractuales que se presenten durante la ejecución del contrato de manera inmediatamente suceda en la plataforma SIA OBSERVA con el usuario de cada supervisor, asignado por la Contraloría Municipal de Rionegro y teniendo en cuenta las directrices emitidas por el ente de control a través de la Resolución No. 010 de 13 de enero de 2023 y la 075 del 30 de ENERO de 2025, o en las normas que la modifiquen.*

ARTÍCULO TERCERO: *La presente Resolución rige a partir de la fecha de expedición.*

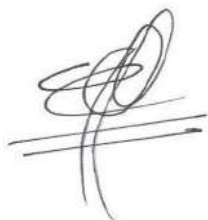
- En el semáforo en SIA no todos los contratos está en verde en la Fase Pre-Contractual, Contractual y Pos-Contractual en un 100% pero esto, en su mayoría de los casos obedece porque el Contrato aún se encuentra en Ejecución y la entidad está dentro de los términos para realizar las respectivas publicaciones.
- En algunos contratos la LISTA DE CHEQUEO CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O APOYO A LA GESTIÓN, Código: FO-GH-20 versión 5 no está diligenciada ni firmada.

- Se recomienda que los diferentes documentos que hacen parte del proceso de contratación contenga la firma con todos los vistos buenos para efectos de la responsabilidad derivada de los mismos.
- La Oficina de Control Interno genera alertas y envía a los Supervisores de los Contratos la información relacionada con los contratos/convenios a los que requieren documentos por rendir y/o que se han rendido de manera extemporánea, según la información obtenida en la plataforma SIA OBSERVA, recordando a su vez el deber de rendir la información contractual en los términos y plazos establecidos.
- Aplicar correcta y oportunamente el proceso de rendición/publicación de todos los documentos requeridos, derivados del proceso contractual en todas sus etapas, tanto en la plataforma SECOP II como en SIA OBSERVA de la Contraloría, publicando éstos en el tiempo indicado de conformidad con la normatividad vigente.
- Es de anotar que los términos y plazos para rendir en las plataformas SIA OBSERVA y SECOP II son diferentes, aun así, se debe dar cumplimiento a lo establecido en la normatividad legal vigente y rendir oportunamente todos los documentos requeridos que hacen parte del Contrato/convenio.
- Realizar las acciones pertinentes para rendir/publicar en las plataformas, los documentos requeridos faltantes.
- Dar cumplimiento a la normatividad establecida en materia contractual, al Manual de Contratación y a las directrices y lineamientos externo e internos:
- Se reitera el compromiso y la obligación que deben tener los ordenadores del gasto y/o supervisores, de mantener actualizado el expediente contractual tanto en las plataformas establecidas por Colombia Compra Eficiente (SECOPI, SECOP II y TVEC), y en el expediente físico.
- A partir del 12 de Marzo del 2025 se realizó una modificación en la Plataforma de la Contraloría de SIA OBSERVA donde se empezó a exigir publicar inmediatamente el Acta de Terminación. Eso significa que los Contratos que estén anteriores a esa fecha a pesar de que el Acta de terminación aparezca

como "documento informativo" es OBLIGATORIA su publicación con la fecha de terminación del contrato.

Página | 21

Atentamente,



CAROLINA ORREGO OTÁLVARO
Jefe Oficina de Control Interno

Con Copia: Diana Patricia Naranjo Montoya – Secretaria General