

	ACTA DE ENTREGA DE CARGO	Código: FO-GH-22
		Versión: 02
		Fecha: 29/11/2022

1. INFORMACIÓN GENERAL		
Nombre (s) y Apellido (s): Andrés Felipe Moreno Vásquez		
Cédula: 1036942794		
Tipo de Vinculación: Libre Nombramiento y Remoción (☒) De Período (☐) Trabajador Oficial (☐)		
Cargo: Subgerente Técnico	Código:	Grado:
Dependencia: Subgerencia Técnica		
Motivo de Entrega del Cargo: Renuncia Voluntaria		
Fecha de Posesión/Vinculación	Fecha de acta (14/06/2023)	
Fecha de Retiro/	Fecha de acta (22/01/2024)	
2. INFORME EJECUTIVO DEL OBJETO Y ACTIVIDADES DEL CARGO:		
Actividades y obligaciones del cargo: 1. Asistir al Gerente de la compañía en la planeación de proyectos que desarrollen el objeto propio de la Empresa. 2. Elaborar los informes necesarios para dar a conocer a los miembros de la Junta Directiva, al Gerente y los entes de control, los avances de proyectos, planeación, obra y seguimiento de los diferentes desarrollos de la Empresa. 3. Estructurar y proponer las actividades necesarias para la correcta ejecución técnica de las obras, diseños, interventorías, y en general, cualquier actividad que emprenda la Entidad en el desarrollo de su objeto social. 5. Coordinar con el Gerente y los demás sujetos involucrados, la organización, planeación y desarrollo de la compañía aportando su visión y criterio técnico. 6. Gestionar la contratación requerida para la ejecución de los proyectos de la dependencia, siguiendo los procedimientos establecidos en el Sistema de Gestión de Calidad, y velando por el cumplimiento de los principios de eficacia y eficiencia en el gasto para el cumplimiento de los objetivos propuestos. 7. Dirigir técnicamente el personal a su cargo, mediante el suministro de pautas de trabajo y directrices administrativas, con el fin de que los servidores laboren con eficacia y eficiencia, cumpliendo a cabalidad con sus responsabilidades y con las normas legales que son de competencia del servidor público. 8. Velar por el fortalecimiento del equipo humano a su cargo, solicitando que el área responsable aplique los instrumentos y metodologías de trabajo que potencialicen el desempeño de su personal a cargo, y el		

	ACTA DE ENTREGA DE CARGO	Código: FO-GH-22
		Versión: 02
		Fecha: 29/11/2022

sentido de pertenencia por su área de trabajo, con el fin de obtener mejores resultados y prestar un mejor servicio.

9. Asegurar el cumplimiento de las normas vigentes por parte de los supervisores e interventores de los contratos relacionados con su dependencia, inspeccionando y controlando estos procesos a través de su experiencia y conocimiento general, con el fin unificar criterios y facilitar el estricto cumplimiento de la normatividad vigente.

10. Dar cumplimiento a la Ley 951 de 2005 o normas que la modifiquen, respecto a presentar oportunamente informe de gestión y acta de empalme, cuando se presente la novedad de separación del cargo.

11. Las demás funciones que le sean asignadas por la autoridad competente que correspondan a la naturaleza del cargo y al área de desempeño.

En el desarrollo de las funciones, aparte de las estipuladas en el manual de funciones del cargo, se debe realizar periódicamente las siguientes acciones:

- Informes de gestión.
- Informes mensuales de los contratos designados como supervisor, los cuales se enuncian a continuación:
- Informes semanales montados en google drive para la Gerencia.
- Elaboración de justificaciones para modificaciones contractuales (Otrosi) de los proyectos designados como supervisor.
- Revisión propuestas presentadas por parte de la entidad.
- Revisión de Necops y Minutas de los procesos de contratación de la entidad.
- Revisión y verificación de obligaciones de los contratos designados como supervisor.
- Seguir los lineamientos del manual de supervisión e interventoría de la Edeso y los requeridos en la ley 1474 de 2011.

2.1. OBSERVACIONES Y ANOTACIONES IMPORTANTES AL INFORME DE ENTREGA:

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

A continuación se mostrará una tabla con todos los contratos interadministrativos en ejecución y los contratos internos que se derivaron del mismo, incluyendo observaciones y avances de cada uno de los proyectos para que se tengan presente a la hora de tomar decisiones y liquidar los contratos.

CONTRATO/ CONVENIO	NOMBRE DE LA OBRA	NÚMERO CONTRATO	ESTADO DEL CONTRATO	OBSERVACIONES	PORCENTAJE	PORCENTAJE CI
CI 039 DE 2021	OBRA VÍA La convención y San Luis	IP 032 DE 2021	TERMINADO	El contrato se encuentra en estado terminado, se debe tener en cuenta que se redujo el alcance ya que aproximadamente 600 metros de la vía no pudieron ser intervenidos ya que los propietarios de unos predios no autorizaron su ejecución. Situación que debió ser prevista por el Municipio de Rionegro. No se deben hacer reconocimiento alguno por mayores cantidades o permanencia en obra no autorizada por la supervisión.	100%	73%
CI 039 DE 2021	INTERVENTORIA La Convención y San Luis	OC 020 DE 2021	TERMINADO	Se debe adelantar proceso de liquidación	100%	
CI 039 DE 2021	OBRA VÍA pontezucla, Capiro u de a, Cabeceras, Higueron, Chipre	IP 014 DE 2022	TERMINADO	Contrato terminado, se realizó acta de terminación con algunos pendientes los cuales se deben verificar antes de firmar el acta de recibo a satisfacción y liquidación. No se deben hacer reconocimiento alguno por mayores cantidades o permanencia en obra no autorizada por la supervisión. Es importante que el Municipio realice el pago de los saldos pendientes.	100%	
CI 039 DE 2021	INTERVENTORIA VÍA pontezucla, Capiro u de a, Cabeceras, Higueron, Chipre	OC 020 DE 2022	TERMINADO	Se debe adelantar proceso de liquidación	100%	

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 039 DE 2021	OBRA VIA Vereda los Pinos	IP 002 2023	TERMINADO	El contrato se terminó sin ejecutar la totalidad del objeto del contrato, se les dio un término perentorio para finalizar las actividades pero hasta la fecha no se realizaron las intervenciones. Por tanto se debe realizar los trámites jurídicos necesarios para declarar un incumplimiento al contratista de obra o las que determine la entidad. Al contratista se le realizaron los requerimientos pertinentes y se le notificó a la aseguradora en el debido tiempo. Se sugiere no pagar el acta pendiente del contratista ya que al no terminar la obra se generan unos perjuicios a la EDES y Municipio de Rionegro.	45%	
CI 039 DE 2021	INTERVENTORÍA VIA Vereda los Pinos	CD 017 de 2023	TERMINADO	En estado terminada, se debe presentar informe final y tasar los perjuicios del contratista al no finalizar la obra para que el equipo jurídico pueda tener el soporte técnico necesario para demandar o declarar un incumplimiento y posteriormente iniciar proceso de liquidación.	100%	
CI 039 DE 2021	OBRA VÍA La Pampa Segunda parte	IP 029 2023	SUSPENDIDO	Se subsanaron las motivaciones de la suspensión, por tanto el contratista debe presentar programación para iniciar actividades en un término no mayor a 15 días. Es importante que el Municipio realice el pago de los saldos pendientes.	36%	
CI 039 DE 2021	INTERVENTORÍA La Pampa Segunda parte	CD 030 2023	SUSPENDIDO	Se subsanaron las motivaciones de la suspensión, por tanto el contratista debe presentar programación para iniciar actividades en un término no mayor a 15 días. Es importante que el Municipio realice el pago de los saldos pendientes.	36%	
CI 039 DE 2021	OBRA VIA La Pampa primera parte	IP 026 de 2021	TERMINADO	El contrato se terminó con incumplimiento del contratista y está en curso una demanda por incumplimiento.	6250%	
CI 039 DE 2021	INTERVENORÍA VÍA La Pampa primera parte.	OC 010 DE 2021	TERMINADO	El contratista de interventoría terminó y entregó la información requerida para la demanda del contratista de obra, se debe realizar los pagos pendientes y liquidar el contrato.	100%	

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 039 DE 2021	OBRA Rehabilitación y reparcheo	IP 021 de 2021	TERMINADO	El contrato se terminó y recibió, una vez el municipio de Rionegro desembolse recursos adeudados se deberá pagar al contratista y liquidar el contrato.	100%
CI 039 DE 2021	INTERVENTORIA Rehabilitación y reparcheo	OC 011 DE 2021	TERMINADO	El contrato se terminó y recibió, una vez el municipio de Rionegro desembolse recursos adeudados se deberá pagar al contratista y liquidar el contrato.	100%
CI 039 DE 2021	OBRA VIA El Carmin, Fontibón, Mampuesto.	IP 028 DE 2021	TERMINADO	El contrato se terminó con incumplimientos de parte del contratista, se encuentra una demanda en curso, sin embargo. La interventoria debe presentar el balance final tasando todas las afectaciones generadas en el desarrollo del contrato para así tener la información actualizada, esto debido a que la demanda se presentó antes de finalizar el contrato. Se debe definir por parte de la Jurídica si se realiza una nueva demanda o se espera lo que se defina en la audiencia. Una vez el municipio de Rionegro realice el pago de los recursos adeudados, se debe descontar del contrato de obra los recursos para el pago de interventoria así como se dispuso en los otrosí del contrato.	41%
CI 039 DE 2021	INTERVENTORIA VIA El Carmin, Fontibón, Mampuesto.	OC 019 DE 2023	TERMINADO	En estado terminada, se debe presentar informe final y tasar los perjuicios del contratista al no finalizar la obra para que el equipo jurídico tenga cómo proceder. Una vez el municipio de Rionegro realice el pago de los recursos adeudados, se debe descontar del contrato de obra los recursos para el pago de interventoria así como se dispuso en los otrosí del contrato.	100%

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 020 DE 2022	OBRA VÍA LA LUCHA CABECERAS	IP 008 DE 2022	TERMINADO	El contrato se terminó sin ejecutar la totalidad del objeto del contrato, se les dio un término perentorio para finalizar las actividades pero hasta la fecha no se realizaron las intervenciones. Por tanto se debe realizar los trámites jurídicos necesarios para declarar un incumplimiento al contratista de obra o las que determine la entidad. Al contratista se le realizaron los requerimientos pertinentes y se le notificó a la aseguradora en el debido tiempo. Se sugiere no pagar el acta pendiente del contratista ya que al no terminar la obra se generan unos perjuicios a la EDES y Municipio de Rionegro.	95%	92%
CI 020 DE 2022	OBRA PLACA HUELLAS Y CUNETAS	IP 010 DE 2022	TERMINADO	El contrato se terminó y se deben pagar los recursos pendientes para la liquidación del mismo.	100%	
CI 020 DE 2022	INTERVENTORIA VÍA LA LUCHA CABECERAS Y PLACA HUELLAS	IP 004 DE 2022	TERMINADO	El contrato terminó y se realizó entrega del informe final finalizando diciembre, se debe proceder con el pago y liquidación del contrato.	100%	
CI 020 DE 2022	OBRA PLACA HUELLA - OBRAS COMPLEMENTARIAS	IP 003 de 2023	EN EJECIÓN	El contrato se reinició en el mes de enero, sin embargo, el municipio de Rionegro nuevamente ha manifestado tener dudas en autorizar el tramo de vía en el sector El Pinar, es importante resaltar que estos retrasos en la toma de decisiones no es imputable a la EDES.	96%	
CI 020 DE 2022	INTERVENTORIA OBRA PLACA HUELLA - OBRAS COMPLEMENTARIAS	CD 016 DE 2023	SUSPENDIDO	El contrato se reinició en el mes de enero, sin embargo, el municipio de Rionegro nuevamente ha manifestado tener dudas en autorizar el tramo de vía en el sector El Pinar, es importante resaltar que estos retrasos en la toma de decisiones no es imputable a la EDES.	96%	

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 024 DE 2023	OBRA PLACA HUELLAS GOBERNACIÓN	IP 011 DE 2023	SUSPENDIDO	El contrato se suspendió, sin embargo una vez superadas las causas de la suspensión se deberá reanudar las obras lo más pronto posible. El municipio está considerando no ejecutar la totalidad del proyecto, por tanto, esta definición debe quedar por escrito ya que no se cumpliría el alcance total del contrato por una situación externa a la EDESO.	60%	58%
CI 024 DE 2023	INTERVENTORIA PLACA HUELLAS GOBERNACIÓN	OC 008 DE 2023	SUSPENDIDO	El contrato se suspendió, sin embargo una vez superadas las causas de la suspensión se deberá reanudar las obras lo más pronto posible. El municipio está considerando no ejecutar la totalidad del proyecto, por tanto, esta definición debe quedar por escrito ya que no se cumpliría el alcance total del contrato por una situación externa a la EDESO.	60%	
CI 021 DE 2023	OBRA REPARCHEO	IP-008-2023	TERMINADO	EL contrato se terminó anticipadamente por solicitud del municipio de Rionegro. Se debe cancelar los valores adeudados y seguir con la liquidación del mismo.	36%	36%
CI 021 DE 2023	INTERVENTORIA REPARCHEO	OC 002 DE 2023	TERMINADO	EL contrato se terminó anticipadamente por solicitud del municipio de Rionegro. Se debe cancelar los valores adeudados y seguir con la liquidación del mismo.	98%	
CI 038 DE 2021	OBRA TRAMO 16 NUEVO	IP 022-2023	TERMINADO	El proyecto se terminó y se realizó acta de terminación con pendientes, se debe verificar su cumplimiento y posterior recibo y liquidación.	100%	96%
CI 038 DE 2021	OBRA TRAMO 16	IP 023 DE 2021	TERMINADO	El contrato se terminó y recibió a satisfacción, no se ha podido liquidar ya que le municipio de Rionegro adeuda varias órdenes de pago a la EDESO además, la interventoria no ha validado el acta final del contratista, condición indispensable para que la EDESO pueda liquidar	100%	

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 038 DE 2021	OBRA 13.1 PUENTE	IP 025 DE 2021	TERMINADO	Contrato terminado, se requiere que el municipio de Rionegro desembolse los recursos necesarios para pagar las actas pendientes y recibir el paquete oficial de la interventoría para liquidar el contrato.	100%	
CI 038 DE 2021	OBRA 13.1 VÍA	IP 024 DE 2021	TERMINADO	El contrato se terminó, se debe recibir por parte de la interventoría el paquete final para la liquidación del contrato y que el municipio de Rionegro desembolse los recursos adeudados	100%	
CI 038 DE 2021	OBRA TRANSVERSAL 2	IA 003 DE 2021	TERMINADO	El contrato se terminó y recibió a satisfacción, sin embargo la interventoría no ha enviado la documentación aprobada para la liquidación y el municipio no ha desembolsado los recursos pendientes para poder pagar el acta adeudada.	100%	
CI 069 DE 2021	OBRA Alcantarillado Tablazo	IP 034 - 2021	EN EJECUCIÓN	El contrato de obra debió ser suspendido ya que el contrato interadministrativo se suspendió, sin embargo, se debe reanudar en un término inferior a 15 días ya que no hay causales para que sea más que ese tiempo, y así poder finalizar las actividades pendientes.	90%	71%
CI 069 DE 2021	OBRA Alcantarillado Ponteuzuela	IP 001 DE 2022	TERMINADO	Contrato terminado, se debe revisar por qué se están presentando las afectaciones en el sector de Primaxya que al parecer es un error en el diseño y no es responsabilidad de la EDESO ni del contratista asumir costos por una falencia en los diseños que entregó el Municipio a través de SANEAR.	100%	
CI 069 DE 2021	OBRA Alcantarillado Abreo	IP 005 - 2022	SUSPENDIDO	Se suspendió el convenio interadministrativo mientras el municipio realizaba el cierre contable y se pudiera realizar la adición necesaria para continuar con los proyectos. Esta suspensión no debe durar más de 15 días, porque se requieren instalar los biodiscos y no se tienen causales técnicas para suspender.	47%	

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 069 DE 2021	INTERVENTORIA Alcantarillado Abreo	IP 036 DE 2022	SUSPEDIDO	Se suspendió el convenio interadministrativo mientras el municipio realizaba el cierre contable y se pudiera realizar la adición necesaria para continuar con los proyectos. Esta suspensión no debe durar más de 15 días, porque se requieren instalar los biodiscos y no se tienen causales técnicas para suspender. Sin embargo, se debe adicionar el contrato de interventoria para poder continuar la obra.	47%	
CI 069 DE 2021	OBRA Alcantarillado La Playa	IP 037 de 2021	SUSPEDIDO	Se suspendió el convenio interadministrativo mientras el municipio realizaba el cierre contable y se pudiera realizar la adición necesaria para continuar con los proyectos. Esta suspensión no debe durar más de 15 días, porque se requieren instalar los biodiscos y no se tienen causales técnicas para suspender. Sin embargo, se debe adicionar aproximadamente 1100 millones de pesos para finalizar todo el alcance contractual.	75%	
CI 069 DE 2021	INTERVENTORIA Alcantarillado La Playa	OC 001 DE 2022	SUSPEDIDO	Se suspendió el convenio interadministrativo mientras el municipio realizaba el cierre contable y se pudiera realizar la adición necesaria para continuar con los proyectos. Esta suspensión no debe durar más de 15 días, porque se requieren instalar los biodiscos y no se tienen causales técnicas para suspender. Sin embargo, se debe adicionar el contrato de interventoria para poder continuar la obra.	75%	
CI 034 DE 2023	OBRA POZO GALICIA PARTE ALTA	IP 027 DE 2023	SUSPENDIDO	El municipio de Rionegro suspendió el contrato Interadministrativo por la falta del permiso de aprovechamiento forestal, situación imputable solo al Municipio. Sin embargo, personas externas a la EDESO realizaron la tala de los árboles, por tanto ya se puede ingresar al predio e iniciar la obra. EL municipio debe lo más pronto posible reiniciar el contrato	0%	0%

	ACTA DE ENTREGA DE CARGO	Código: FO-GH-22
		Versión: 02
		Fecha: 29/11/2022

CI 036 DE 2023	OBRA PMA SANTA TERESA	IP 025 DE 2023	SUSPENDIDO	El municipio de Rionegro suspendió el contrato interadministrativo por la falta del permiso de rotura de la vía, situación imputable a ellos, sin embargo el contratista cuenta con toda la logística para realizar las actividades en otros frentes de trabajo, por tanto se debe solicitar el reinicio del contrato de obra lo más pronto posible.	0%	1%
CI 048 DE 2020	OBRA COLECTOR DE CIMARRONAS	IP 001 de 2021	EN EJECUCIÓN	Se debe hacer seguimiento técnico riguroso por los inconvenientes técnicos en los muros pantalla, y se debe definir el mecanismo de conciliación con el contratista para resolver la controversia técnica que hay entre EPM y sumas y restas. Además, se debe realizar el pago del acta pendiente por parte del Municipio de Rionegro.	64%	64%

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 048 DE 2020	OBRA (OBRAS COMPLEMENTA RIAS DEL COLECTOR CIMARRONAS)	OC 005 DEL 2021	SUSPENDIDO	El contrato se encuentra suspendido hace más de dos años, finalizando el año pasado se subsanaron las causales de la suspensión relacionadas con la gestión predial del callejón de los vallejo, situación imputable únicamente por el municipio de Rionegro. Sin embargo, al pasar de vigencias los costos de los ítems ya no corresponden a la realidad, además, de acuerdo con los cambios de la red de impulsión y las situaciones evidenciadas en obra, se requieren obras adicionales y extras no contempladas inicialmente. Otra situación es que con estas actividades adicionales y las condiciones reales del mercado, el contrato necesita una adición de más del 50% del contrato. Por tanto el municipio debe tomar la decisión de qué actividades hacer en el contrato, o si se termina y se saca un nuevo proceso o no se ejecuta la obra. Estas consultas se le solicitaron al municipio sin tener respuesta a la fecha, y se recuerda que todo esto se generó por los cambios en el predio por donde pasa la red de impulsión y la construcción de un muro de contención no previsto en los diseños.	30%		
----------------	--	--------------------	------------	---	-----	--	--

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CONTRATO 800 DE 2022	OBRA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE ALTA RINCON SANTO	IP 013 DE 2022	EN EJECUCIÓN	El proyecto requiere de una reformulación, la cual se radicó en el mes de noviembre al Ministerio de vivienda, esto con el fin de modificar algunas cantidades de obra y autorizar varias obras adicionales y extras derivadas de los cambios en las especificaciones de los diseños. Por tanto está pendiente la adición de recursos una vez se viabilice la reformulación. Es importante resaltar que el presupuesto de obra y los diseños fueron entregados a la EDESO por parte del Municipio de Rionegro, por tanto la necesidad de reformular no es imputable a la EDESO.	71%	71%
CONTRATO 800 DE 2022	INTERVENTORIA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE ALTA RINCON SANTO	OC 019 DE 2022	EN EJECUCIÓN	Se requiere adicionar recursos para poder finalizar la obra, dichos recursos se solicitaron en la reformulación del contrato.	71%	
CONTRATO 1082 DE 2022	OBRA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE ALTA SECTOR LA YEE	IP 009-2022	SUSPENDIDO	En el mes de diciembre se viabilizó de la reformulación por parte del Ministerio, sin embargo, hasta la fecha el Municipio de Rionegro no ha realizado la resolución para incorporar los recursos al convenio. Además, el ministerio no ha girado la totalidad de recursos del contrato de obra. Es importante avanzar con estos temas para poder reiniciar el contrato, ya que se subsanaron las causales de la suspensión.	50%	50%
CONTRATO 1082 DE 2022	INTERVENTORIA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE ALTA SECTOR LA YEE	OC 012 2022	SUSPENDIDO	Se requiere adicionar recursos para poder finalizar la obra, dichos recursos se solicitaron en la reformulación del contrato y está pendiente que el Municipio incorpore los recursos.	50%	

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CONTRATO 802 DE 2022	OBRA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE BAJA	IP 015-2022	SUSPENDIDO	El contrato se suspendió por la necesidad de reducir el alcance del contrato y para que la empresa SANEAR ajustara algunos cambios en los diseños, situaciones externas a la EDESO. De acuerdo con el ministerio de vivienda, para hacer estos cambios se debía reformular el convenio, este se radicó en el mes de diciembre por demoras por parte del contratista de obra. Se está a la espera que el ministerio autorice la reformulación y poder finalizar la obra.	64%	88%
CONTRATO 802 DE 2022	INTERVENTORIA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE BAJA	OC 023	SUSPENDIDO	Se requiere adicionar recursos para poder finalizar la obra, dichos recursos se solicitaron en la reformulación del contrato.	64%	
CI 032	Contrato de interventoría (Paisajes del agua, ámbito Patrimonio)	IP-023-2023	EN EJECUCIÓN	Sin novedades	20%	6,3%
CI 032	Contrato de obra (Paisajes del agua, ámbito Patrimonio)	IP-021-2023	EN EJECUCIÓN	Sin novedades	20%	
CI 026 DE 2023	Interventoría (Jardín y deportivo)	OC-006	EN EJECUCIÓN	Sin novedades	25%	30%
CI 026 DE 2023	Obra Paisajes del Agua - Jardín	IP-013-2023	EN EJECUCIÓN	Sin novedades	25%	
CI 026 DE 2023	Obra Paisajes del Agua - Deportivo	IP-014-2023	EN EJECUCIÓN	Sin novedades	46%	
CI 026 DE 2023	Obra Palafíticos	IP 015-2023	EN EJECUCIÓN	Sin novedades	69%	
CI 026 DE 2023	Interventoría Palafíticos	OC-007	EN EJECUCIÓN	Sin novedades	69%	

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 060 2021	OBRA CONSTRUCCIÓN MAKIA	IA 003-2022	TERMINADO	El contrato se terminó y se realizó acta de terminación con algunos pendientes, los cuales se deben revisar antes de recibira satisfacción. Es importante que el municipio pague las cuentas pendientes.	100%	99%
CI 060 2021	INTERVENTORÍA CONSTRUCCIÓN MAKIA	IP 006 2022	TERMINADO	El contrato se terminó y se realizó acta de terminación con algunos pendientes, los cuales se deben revisar antes de recibira satisfacción. Es importante que el municipio pague las cuentas pendientes.	100%	
CI 065 DE 2021	OBRA Puente Biblioteca	<u>IP 021 de 2022</u>	EN EJECUCIÓN	El proyecto se encuentra en ejecución, sin embargo se han presentado muchos inconvenientes con los diseños de la obra, los cuales fueron entregados por parte del Municipio. En el momento se está realizando la estructura del primer tablero, pero se recomienda que si la empresa diseñadora no entrega todos los diseños a detalle de la super estructura, se deberá suspender la obra para reevaluar el valor y alcance real de los recursos disponibles.	36%	31%
CI 065 DE 2021	INTERVENTORÍA Puente Biblioteca	IP 012 2022	EN EJECUCIÓN	El proyecto se encuentra en ejecución, sin embargo se han presentado muchos inconvenientes con los diseños de la obra, los cuales fueron entregados por parte del Municipio. En el momento se está realizando la estructura del primer tablero, pero se recomienda que si la empresa diseñadora no entrega todos los diseños a detalle de la super estructura, se deberá suspender la obra para reevaluar el valor y alcance real de los recursos disponibles.	36%	



ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 010 DE 2023	OBRA CASA DE LA CULTURA CUATRO ESQUINAS	IP 005 de 2023	EN EJECUCIÓN	El proyecto se encuentra en ejecución, sin embargo se han presentado muchos inconvenientes con los diseños de la obra, los cuales fueron entregados por parte del Municipio. Se recomienda que si la empresa diseñadora no entrega todos los diseños a detalle, se deberá suspender la obra para reevaluar el valor y alcance real de los recursos disponibles. De igual forma el contratista de obra viene presentando bajos rendimientos, los cuales se han requerido por parte de la EDESO. Es importante tener presente que se deben recuperar los tiempos perdidos o de lo contrario se deberá requerir a la aseguradora y dejando trazabilidad por si hay un posible incumplimiento.	27%	23%
CI 010 DE 2023	INTERVENTORÍA CASA DE LA CULTURA CUATRO ESQUINAS	OC 001 DE 2023	EN EJECUCIÓN	El proyecto se encuentra en ejecución, sin embargo se han presentado muchos inconvenientes con los diseños de la obra, los cuales fueron entregados por parte del Municipio. Se recomienda que si la empresa diseñadora no entrega todos los diseños a detalle, se deberá suspender la obra para reevaluar el valor y alcance real de los recursos disponibles.	28%	
CI 013 DE 2023	OBRA CENTROS DE INTEGRACION	IP -012-2023	EN EJECUCIÓN	Sin novedades	85%	71%
CI 013 DE 2023	INTERVENTORÍA CENTROS DE INTEGRACION	CD 021 DE 2023	EN EJECUCIÓN	Sin novedades	85%	

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 339 DE 2022	OBRA PLAZA DE MERCADO SANTUARIO	OC 015-2022	EN EJECUCIÓN	El contrato se encuentra en ejecución, es importante resaltar que el Municipio está gestionando los recursos faltantes para la finalización de la obra, estas adiciones requeridas se han presentado por condiciones técnicas y ajustes a los diseños entregados por el Municipio del Santuario, causas no imputables a la EDESO.	41%	46%
CI 339 DE 2022	OBRA URBANISMO PLAZA DE MERCADO SANTUARIO	IP 018-2022	EN EJECUCIÓN	El contrato se encuentra en ejecución, es importante resaltar que el Municipio está gestionando los recursos faltantes para la finalización de la obra, estas adiciones requeridas se han presentado por condiciones técnicas y ajustes a los diseños entregados por el Municipio del Santuario, causas no imputables a la EDESO. Se recomienda sacar un nuevo proceso para terminar el urbanismo ya que el contrato requiere más del 50% para su finalización.	68%	
CI 442 DE 2022	OBRA CENTRO DÍA SANTUARIO	IP 022-2022	TERMINADO	Pendiente por liquidación	100%	99%
CI 011 DE 2022	OBRA MUROS DE CONTENCIÓN	OC 017-2022	TERMINADO	Se realizó acta de terminación con pendientes, es importante atender todas las observaciones para poder recibir a satisfacción, de igual forma el municipio debe pagar los saldos pendientes del contrato.	85%	99%
CI 011 DE 2022	INTERVENTORIA MUROS DE CONTENCIÓN	CD 022 DE 2022	TERMINADO	Se realizó acta de terminación con pendientes, es importante atender todas las observaciones para poder recibir a satisfacción, de igual forma el municipio debe pagar los saldos pendientes del contrato.	85%	
CI 031 DE 2023	OBRA MANTENIMIENTO DE PREDIOS	OC 010 DE 2023	TERMINADO	Contrato terminado sin inconvenientes, se debe pagar por parte del Municipio y realizar la liquidación.	100%	100%
CI 025 DE 2023	OBRA TALA DE ARBOLES	OC 004 DE 2023	TERMINADO	Contrato terminado sin inconvenientes, se debe pagar por parte del Municipio y realizar la liquidación.	100%	100%



ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 025 DE 2023	OBRA MANTENIMIENTO O DE ORNATO	OC 005 DE 2023	TERMINADO	Contrato terminado sin inconvenientes, se debe pagar por parte del Municipio y realizar la liquidación.	100%	
CI 007 DE 2023	MANTENIMIENTO O DE ESCENARIOS DEPORTIVOS	IP 026 DE 2023	TERMINADO	Contrato terminado anticipadamente por petición del IMER, se deben pagar los saldos pendientes y proceder con la liquidación.	20%	100%
CI 007 DE 2023	INTERVENTORIA MANTENIMIENTO O DE ESCENARIOS DEPORTIVOS	CD 023 DE 2023	TERMINADO	Contrato terminado anticipadamente por petición del IMER, se deben pagar los saldos pendientes y proceder con la liquidación.	20%	
CI 018 DE 2023	OBRA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS ZONA 1	IP 016 DE 2023	EN EJECUCIÓN	El contrato tuvo retrasos iniciales ya que los diagnósticos entregados por parte del Municipio de Rionegro no coincidían con la realidad, por lo cual se debió realizar nuevamente todos los diagnósticos. Es importante que el municipio pague las cuentas pendientes para tener flujo de caja en la ejecución de las actividades. Además, se encuentra algunos beneficiarios que no rescindieron del mejoramiento y el municipio deberá reemplazarlos y comunicarlos a la EDESO con antelación para programar sus intervenciones.	45%	48%
CI 018 DE 2023	OBRA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS ZONA 2	IP 017 DE 2023	EN EJECUCIÓN	El contrato tuvo retrasos iniciales ya que los diagnósticos entregados por parte del Municipio de Rionegro no coincidían con la realidad, por lo cual se debió realizar nuevamente todos los diagnósticos. Es importante que el municipio pague las cuentas pendientes para tener flujo de caja en la ejecución de las actividades. Además, se encuentra algunos beneficiarios que no rescindieron del mejoramiento y el municipio deberá	45%	

**ACTA DE ENTREGA DE CARGO**

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

					reemplazarlos y comunicarlos a la EDESOC con antelación para programas sus intervenciones.		
CI 018 DE 2023	OBRA MEJORAMIENTO S DE VIVIENDA ZONA 3	IP 019 DE 2023	EN EJECUCIÓN		El contrato tuvo retrasos iniciales ya que los diagnósticos entregados por parte del Municipio de Rionegro no coincidían con la realidad, por lo cual se debió realizar nuevamente todos los diagnósticos. Es importante que el municipio pague las cuentas pendientes para tener flujo de caja en la ejecución de las actividades. Además, se encuentra algunos beneficiarios que no rescindieron del mejoramiento y el municipio deberá reemplazarlos y comunicarlos a la EDESOC con antelación para programas sus intervenciones.	45%	
CI 018 DE 2023	OBRA MEJORAMIENTO S DE VIVIENDA ZONA 4	IP 018 DE 2023	EN EJECUCIÓN		El contrato tuvo retrasos iniciales ya que los diagnósticos entregados por parte del Municipio de Rionegro no coincidían con la realidad, por lo cual se debió realizar nuevamente todos los diagnósticos. Es importante que el municipio pague las cuentas pendientes para tener flujo de caja en la ejecución de las actividades. Además, se encuentra algunos beneficiarios que no rescindieron del mejoramiento y el municipio deberá reemplazarlos y comunicarlos a la EDESOC con antelación para programas sus intervenciones.	45%	



Empresa de Ingeniería y Construcción

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CI 077 de 2017	Obra urbanismo jardin de cimarronas	acta conjunta 002 de 2019	SUSPENDIDO	Se debe realizar la entrega oficial de la Planta de tratamiento al municipio, sin embargo, desde el mes de septiembre se viene operando por Arsa, sin embargo, se debe tener clara que la responsabilidad de su mantenimiento y operación es del municipio, ya que La EDESQ ya cumplió con las obligaciones establecidas en el contrato	94%	94%
CI 077 de 2017	Interventoría etapa VI y VII jardin de cimarronas	OC 001 DE 2019	SUSPENDIDO	Sin novedades	95%	
CI 021 DE 2020	Obra urbanismo senderos de cimarronas	IP 003 DE 2021	SUSPENDIDO	Sin novedades		65%
CI 021 DE 2020	Interventoría senderos de cimarronas	IP 004 DE 2021	SUSPENDIDO	Sin novedades		



INTEGRACIÓN DE SERVICIOS

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

2.2 RELACIÓN DE BASE DE DATOS QUE ENCONTRÓ, NUEVAS QUE INCORPORA Y QUE DEBERÁN UTILIZARSE EN EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES, OBJETIVO/INSTITUCIÓN/PLATAFORMA DE CADA UNA Y CLAVES DE ACCESO:

N/A

2.3 RELACIÓN DE MANUALES, INSTRUCTIVOS Y PROCEDIMIENTOS UTILIZADOS EN EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES:

Formatos de calidad:

CR-ESI-01	Caracterización
PR-ESI-01	Ejecución, supervisión e interventoría de proyectos
PR-ESI-06	Control Salidas No Conformes
PR-ESI-07	Gestión Ambiental
PR-ESI-08	Gestión Socioambiental y SST
PRG-ESI-01	Programa Gestión Residuos Sólidos
MN-ESI-01	Sistema de Gestión en Seguridad y salud en el trabajo
MN-ESI-01	Manual de supervisión e interventoría
FO-ESI-01	Evaluación de proveedores contratos de ejecución y consultoría de obra
FO-ESI-05	Acta de reunión
FO-ESI-07	Acta de pago de anticipo
FO-ESI-08	Acta de pago
FO-ESI-09	Acta de recibo a satisfaccion
FO-ESI-10	Acta parcial
FO-ESI-11	Acta de suspensión
FO-ESI-12	Acta de justificacion otro si
FO-ESI-15	Control de documentos entregados
FO-ESI-22	Acta de recibo de satisfaccion de vivienda
FO-ESI-27	Analisis de precios unitaritario APU
FO-ESI-28	Convenio de Precios Unitarios
FO-ESI-29	Memorias de calculo
FO-ESI-30	Acta de obra
FO-ESI-31	Informe Semanal avance de obra
FO-ESI-34	Acta de autorización de obras extras
FO-ESI-37	Requisitos para pago de anticipos
FO-ESI-38	Requisitos para solicitud de pago
FO-ESI-39	Acta de recibo de satisfaccion propietario
FO-ESI-41	STIKER
FO-ESI-42	Lista Para Realizar Escrituras
FO-ESI-45	Informe de Interventoria

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

FO-ESI-46	Acta de Entrega Final
FO-ESI-48	Control de Ingreso Personal a Obra
FO-ESI-51	Visita Domiciliaria
FO-ESI-53	Tarjeta Viajera
FO-ESI-56	Lista de Inventario de Contenido del Expediente
FO-ESI-57	Lista de Chequeo Documentos para Pagos de Anticipo
FO-ESI-58	Lista Chequeo Pagos de Actas de Avance
FO-ESI-59	Lista Chequeo Pagos Final Contra Liquidación
FO-ESI-60	Lista Verificación para Pagos a Prestadores Servicios
FO-ESI-61	Lista Chequeo Entragables Liquidación
FO-ESI-63	Ficha de Observaciones en Obra
FO-ESI-64	Informe Técnico
FO-ESI-66	Indorme Mensual, Ejecución, Supervisión y Final
FO-ESI-73	Inspección Ambiental en Obra
FO-ESI-75	Recolección de Residuos
FO-ESI-77	Visto Bueno - aprobación del Plan de Manejo AMbiental (PMA-PASAO)
FO-ESI-78	Revisión y aprobación de hojas de vida
FO-ESI-79	Lista de chequeo en obra para SST
FO-ESI-80	Visita social en obra
FO-ESI-81	Acta de vecindad
FO-ESI-82	Entrevista a presidentes de juntas de acción comunal
FO-ESI-83	Acta de entorno
FO-ESI-84	Ficha social - Adquisición de predios
FO-ESI-85	Autorización uso de instalaciones
FO-ESI-86	Inventario de propietarios y moradores
FO-ESI-87	Identificación de Salidas no Conformes
FO-ESI-88	Control de Salidas no Conformes
CR-GH-01	Caracterización
PR-GH-01	Procedimiento Selección, Vinculación y Desvinculación
PR-GH-02	Procedimiento Capacitación
PR-GH-03	Procedimiento Administración de Nomina
PR-GH-04	Gestión de Seguridad y salud en el trabajo
PRG-GH-01	Programa de Desvinculación Asistida
PRG-SST-01	Programa de pausas activas
PRG-SST-02	Programa de inducción y reinducción en SST
PRG-SST-03	Programa de capacitación SST
PRG-SST-04	Programa de hábitos y estilos de vida saludable
PL-GH-01	Plan Bienestar laboral e Incentivos



Secretaría de Gobierno Municipal

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

PL-SST-01	Plan de trabajo anual SST
PL-SST-02	Plan de emergencias
OBJ-SST-01	Objetivos de SG-SST EDESO
MTZ-SST-01	Matriz IPVER
MTZ-SST-02	Matriz legal SST
FO-GH-01	Entrevista EDESO
FO-GH-04	Necesidades de Capacitación
FO-GH-05	Solicitud de permiso
FO-GH-06	Evaluación de Satisfacción Capacitación
FO-GH-07	Evaluación de Ieficacia de la Capacitación
FO-GH-09	Encuesta Satisfacción Actividades Bienestar
FO-GH-10	Retiro de Cesantias
FO-GH-11	Programación Anual de Vacaciones
FO-GH-12	Induccion Entrenamiento Servidores Publicos
FO-GH-14	Registro Asistencia
FO-GH-15	Lista Verificación Ingreso Servidores Públicos
FO-GH-16	Firma de recibido
FO-GH-17	Registro apoyo psicologico
FO-GH-18	Certificado de entrega (Paz y salvo)
FO-GH-20	Lista de verificación documentos prestación de servicios
FO-GH-21	Encuesta de Percepción y Necesidad Bienestar Laboral
FO-GH-22	Acta de Entrega de Cargo
FO-GH-23	Acta de Compromiso Capacitación
FO-GH-24	Control Horas Práctica
FO-GH-25	Información contratistas de prestación de servicios
FO-GH-26	Certificado Insuficiencia / Inexistencia de Personal de Planta
FO-GH-27	Seguimiento Plan Institucional de Capacitación
FO-GH-28	Encuesta de retiro
FO-SST-01	Acta conformación brigada de emergencia
FO-SST-02	Investigación de accidente de trabajo
FO-SST-03	Acta de conformación COCOLA
FO-SST-04	Acta de conformación del COPASST
FO-SST-05	Inspección camilla
FO-SST-06	Inspección Botiquín
FO-SST-07	Inspección Orden y Aseo
FO-SST-08	Acta de actualización de política SST
FO-SST-09	Inspección Oficinas
FO-SST-10	Inspección de extintores
FO-SST-11	Rendición de cuentas a la alta dirección



Empresa de Servicios y Asesoría

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

FO-SST-12	Entrega de EPP
CR-GJC-01	Caracterización
PR-GJC-05	Gestión Contractual
PR-GJC-06	Gestión y Asesoría Jurídica
PR-GJC-07	Presentación y defensa jurídica
FO-GJC-01	Formato NECOP
FO-GJC-02	Lista de chequeo procesos contractuales invitación abierta
FO-GJC-03	Lista de chequeo procesos contractuales invitación privada
FO-GJC-04	Lista de chequeo procesos contractuales orden de compra y prestación de servicios
FO-GJC-05	Carta Invitación Para Orden de Compra de Bienes, Prestación de Servicios u Obra
FO-GJC-06	Carta de Invitación para Contratación Directa
FO-GJC-07	Carta de Invitación a Manifestar Interés en una Invitación Abierta
FO-GJC-08	Carta de Invitación a Manifestar Interés en una Invitación Privada
FO-GJC-15	Designación de Supervisión
FO-GJC-19	Acta de suspensión
FO-GJC-20	Acta de liquidación
FO-GJC-21	Lista de chequeo Documentación para liquidar contratos
FO-GJC-22	Acta de Reinicio
FO-GJC-23	Acta Terminación Plazo Contractual
FO-GJC-24	Acta de prórroga de la suspensión
FO-GJC-25	Otrosí
FO-GJC-26	Minuta Orden de Compra
FO-GJC-27	Contrato de prestación de servicios
FO-GJC-28	Acta de inicio
FO-GJC-29	Acta de aprobación de pólizas
FO-GJC-30	Minuta Contrato
FO-GJC-31	Acta de terminación anticipada
FO-GJC-32	Cesión de contrato

2.4 RELACIÓN DE INFORMES QUE DEBEN PRESENTARSE, PERIODICIDAD, FECHAS Y FUENTES DE INFORMACIÓN:

Informe	Periodicidad	Fecha y/o condiciones de entrega	Fuente de información
Informe de gerencia	Semanal	Jueves de cada semana por medio de Google drive	Informes semanales contratista de obra e interventoría

	ACTA DE ENTREGA DE CARGO	Código: FO-GH-22
		Versión: 02
		Fecha: 29/11/2022

Informe de gestión	Trimestral	Cuando se cite junta directiva	Resumen de informe semanal acumulado de gerencia.
Informe mensual de supervisión	Mensual	Según fechas de resolución	Informe de obra, interventoría y comites generados en el mes.
Informe mensual de seguimiento	Mensual	Con cada cobro mensual del contratista, según fechas de resolución	Informe de obra, interventoría y comites generados en el mes.
Informe al Sistema de Información para la Gestión y Control de Programas de Agua y Saneamiento Básico-SiGeVas	Semanal	Todos los viernes	Informes semanales contratista de obra e interventoría

2.5 RELACIÓN DE LOS COMITÉS EN LOS CUALES PARTICIPA COMO MIEMBRO O DELEGATARIO:

CRONOGRAMA COMITÉ DE OBRA					
DIA	HORA	LUGAR	PROYECTO	CONTRATO	SUPERVISOR DE APOYO
LUNES					
MARTES	9:00 a. m.	obra	Centros de integración	13-2023	HENRY PEREZ
	9:00 a. m.	DESARROLLO TERRITORIAL - OBRA	PLACA HUELLAS (suspendido)	020-2022	HENRY PEREZ
	10:00 a. m.	hábitat	Mejoramientos de vivienda	018-2023	YENY GIL
	2:00 p. m.	OBRA	paisajes del agua (palafíticos - ámbito deportivo- Jardín)	026-2023	León Gómez
	3:00 p. m.	OBRA	URBANISMO - VIVIENDA JARDIN DE CIMARRONAS	077-2017	DANIEL GUARIN
MIERCOLES	8:00 AM CADA 15 DIAS	OBRA	PMA LA PLAYA (suspendido)	069-2021	CAMILA MARQUEZ
	9:00 a. m.	OBRA	URBANISMO - VIVIENDA SENDEROS DE CIMARRONAS	021-2020	ANDRES PEREZ



Empresa de Desarrollo e Ingeniería

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

	9:00 a. m.	DESARROLLO TERRITORIAL - OBRA	LA LUCHA (suspendido)	020-2022	HENRY PEREZ
	10:00 a. m.	OBRA-EDESO	CASA DE LA CULTURA	010-2022	SERGIO SALAZAR
	10:00:00 CADA 15 DIAS	OBRA	PMA ABREO (suspendido)	069-2021	CAMILA MARQUEZ
	3:00 p. m.	OBRA	PUENTE BIBLIOTECA	065-2021	LAURA SANDOVAL
JUEVES	8:00 a. m.	COLECTOR	COLECTOR CIMARRONAS	048-2021	ALEJANDRA GOMEZ
	8:00 a. m.	OBRA	PMA GALICIA PARTE BAJA	802-2022	LUISA DUQUE
	9:00 a. m.	OBRA-ALCALDIA SANTUARIO	PLAZA DE MERCADO SANTUARIO	339-2022	SERGIO SALAZAR
	9:00 a. m.	OBRA	URBANISMO - VIVIENDA JARDIN DE CIMARRONAS	077-2017	DANIEL GUARIN
	10:00 a. m.	OBRA	PMA GALICIA PARTA ALTA RINCON SANTO	800-2022	LUISA DUQUE
	12:00 PM CADA 15 DIAS	OBRA	PMA GALICIA PARTA ALTA SECTOR LA Y (SUSPENDIDO)	1082-2022	LUISA DUQUE
VIERNES	8:00 a. m.	OBRA	paisajes del agua (patrimonio)	032-2023	Eduardo Alzate
	9:00 a. m.	DESARROLLO TERRITORIAL - OBRA	VIA LOS PINOS	039-2021	JORGE GARCIA
	8:00 AM CADA 15 DIAS	OBRA	PMA PONTEZUELA (suspendidos)	069-2021	CAMILA MARQUEZ
	10:00 a. m.	OBRA-ALCALDIA SANTUARIO	CENTRO DIA	446-2022	SERGIO SALAZAR
	10:00:00 AM CADA 15 DIAS	OBRA	PMA EL TABLAZO (suspendido)	069-2021	CAMILA MARQUEZ

2.6 RELACIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES POR REALIZAR A LA FECHA DE ENTREGA DEL CARGO, CON FECHAS DE ENTREGA Y EL ESTADO DE ESTAS:

A continuación se hace una relación de los contratos interadministrativos que faltan por liquidar con las observaciones más relevantes para tener en cuenta en su liquidación y tramites pertinentes.



Provincia de Antioquia

ACTA DE ENTREGADE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	MUNICIPIO O ENTIDAD	OBJETO	OBSERVACIONES
2016		DESCRIPCION	
06-216-2016	RIONEGRO	COLECTOR CIMARRONAS	El municipio de Rionegro no ha recibido las obras a satisfacción, es importante resaltar que se hicieron los ajustes necesarios a la red pero el Municipio y EPM solo hasta 2 años después pidieron hacer una televisación de la red, por tanto, cualquier observación nueva no debería ser atendida por la EDESO ya que se atendieron todas las observaciones realizadas en el 2019 y 2020 por parte de EPM.
06-219-2016	RIONEGRO	PLAN VIAL	Se deben pagar los saldos pactados en el proceso judicial para proceder con la liquidación, ya no hay ningún tema técnico pendiente por resolver ya que se dirimió en el proceso de arbitramento.
06-221-2016	RIONEGRO	SÉPTIMA ETAPA	El tiempo para liquidar perdió competencia, sobre el contrato se atendieron todas las observaciones realizadas por EPM y Hábitat. Sin embargo el Municipio no adelantó en el tiempo establecido el acta de liquidación. Es importante resaltar que EPM estaba en disposición de recibir la red ya que desde que se hicieron las intervenciones en el año 2021 no se volvieron a presentar afectaciones en la red.
2018		DESCRIPCION	
06-293-2018	RIONEGRO	INTERVENTORÍA I.E SAN ANTONIO	Está pendiente por firma de la Secretaría de Desarrollo Territorial el acta de liquidación.
2019		DESCRIPCION	



Empresa de Desarrollo e Ingeniería

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

418-2019	INDEPORTES	CICLORRUTAS	El contrato terminó en el mes de Junio de 2023 a pesar de todos los esfuerzos de parte de la EDESO para finalizarla obra. Se debe tener en cuenta para el proceso de liquidación qué: 1. Se deben reconocer todos los gastos correspondientes a estudios y diseños ya que no se ha realizado ningún pago correspondiente a estos ítems, reconocer las obras civiles ejecutadas y no pagadas en el acta 5, reconocer y pagar la gestión predial realizada. 2. Se debe reconocer la mayor permanencia en obra debido a los retrasos generados en la ejecución del proyecto ya que no fueron causas imputables a la EDESO. Además, cuando la EDESO solicitó en reiteradas ocasiones la suspensión de la obra. 3. Indeportes Antioquia es responsable de los deterioros presentados en en la cicloinfraestructura, ya que se les advirtió antes de la suspensión que se debía realizar mantenimiento, además, cuando la EDESO solicitó la suspensión fue antes de ejecutarse las obras que quedarán en riesgo de deterioro como la carpeta asfáltica. 4. Se deben comunicar con Indeportes para conciliar el acta de liquidación y los saldos del anticipo.
088-2019	IU DIGITAL	IU DIGITAL (INTV ESTRUCTURAL Y FACHADA)	Ya se realizó la liquidación de la interventoría de la IUD, sin embargo, hay una situación técnica que se presentó en el 2023 referente al desprendimiento de los vidrios de la fachada. Se requirió en el mes de enero a las interventorías para que se pronunciaran sobre estos sucesos y se le recomendó a la IUDigital tomar precauciones con cerramiento provisional para evitar el paso de peatones hasta que se determinara las causas que estuvieran generando el desprendimiento de los vidrios.
2020		DESCRIPCION	
128-2020	IU DIGITAL	IU DIGITAL (INTV OBRA BLANCA)	Se debe proceder con la liquidación de la interventoría de la IUD, sin embargo, hay una situación técnica que se presentó en el 2023 referente al desprendimiento de los vidrios de la fachada. Se requirió en el mes de enero a las interventorías para que se para que se pronunciaran sobre estos sucesos y se le recomendó a la IUDigital tomar precauciones con cerramiento provisional para evitar el paso de peatones hasta que se determinara las causas que estuvieran generando el desprendimiento de los vidrios.



Municipalidad de Río Negro

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

1446-2020	BELLO	DISEÑOS BELLO	Pendiente del recibo por parte del área metropolitana para que el municipio liquide el contrato. Se debe realizar las gestiones necesarias para llevar a cabo la liquidación.
	ABRIAQUI	VÍA ABRIAQUÍ FRONTINO	Este convenio donde se delegó como ejecutar a la EDESOL tiene un proceso judicial en curso hacia el primer contratista que incumplió el contrato de obra, sin embargo la EDESOL finalizó las obras sin ningún inconveniente. Ahora bien, Como la EDESOL en la ejecución con el primer contratista hacia parte de un consorcio donde obtuvo unos recursos por unos aportes administrativos y tuvo que sacar un proceso de selección nuevo para finalizar la obra, conllevando así a considerar nuevamente impuesto y contribuciones, se deben devolver cerca de 100 millones de pesos al SGR y así liquidar en la plataforma GESPROY. De lo contrario seguirá apareciendo la EDESOL en la Plataforma como si no hubiera terminado la obra.
2021		DESCRIPCION	
1080-06-09-032-2021	RIONEGRO	TRAMO 11.1.2	Se liquidó con pendiente de recursos. Se debe realizar las gestiones para que el Municipio pague los recursos pendientes.
1080-06-09-044-2021	RIONEGRO	DISEÑOS RBM	Pendiente del recibo por parte de la Secretaría de Desarrollo Territorial.
1080-06-09-038-2021	RIONEGRO	CONSTRUCCION DE VIAS Y OBRAS (PLAN VIAL)	El contrato finaliza en el mes de enero de 2024, se debe proceder con el recibo del contrato interadministrativo y recibir por parte de la interventoría todos los soportes y validaciones de las actas. Es importante resaltar que el municipio adeuda una cifra significativa necesaria para liquidar los contratos internos.
1170-06-09-060-2021	RIONEGRO	MAKIA	El contrato interadministrativo finaliza en el mes de enero de 2024, se debe recibir a satisfacción conforme acta de terminación con pendientes y posteriormente liquidar el contrato. Es importante pagar las cuentas pendientes por parte del municipio para así poder liquidar la obra e interventoría.

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

2022		DESCRIPCION	
024-2022	RIONEGRO	MANTENIMIENTO INSTITUCIONES EDUCATIVAS	Se deben saldar las cuentas pendientes por parte del municipio para liquidar los contratos.
011-2022	RIONEGRO	MUROS DE CONTENCIÓN	Se deben saldar las cuentas pendientes por parte del municipio para liquidar los contratos.
2023		DESCRIPCION	
021-2023	RIONEGRO	REPARCHEO	El contrato se terminó anticipadamente por solicitud del municipio de Rionegro, se debe recibir a satisfacción, que el municipio pague los saldos pendientes del contrato cruzados con el anticipo desembolsado y así liquidar a mutuo acuerdo. NOTA: Como el anticipo fue por un porcentaje sobre el valor total y el contrato se terminó anticipadamente, se debe cruzar las cuentas pendientes por pagar vs el pago anticipado realizado a la Edeso y así no pagar un valor mayor.
031-2023	RIONEGRO	MANTENIMIENTO DE PREDIOS	Se debe proceder con el pago adeudado por parte del Municipio para liquidar el contrato.
25-2023	RIONEGRO	ORNATO Y TALA DE ARBOLES	Se debe proceder con el pago adeudado por parte del Municipio para liquidar el contrato.

De estos contratos interadministrativos se desprenden algunos contratos internos que aún no han sido liquidados y se deben tener en cuenta para realizar los trámites que correspondan.

Año 2021

N° CONTRATO	DESCRIPCIÓN
IA-003-2021	TRANSVERSAL 2 - PLAN VIAL
OC-005-2021	OBRAS COMPLEMENTARIAS COLECTOR CIMARRONAS
CD-007-2021	COMISIÓN TOPOGRAFIA
OC-010-2021	INTERVENTORÍA PAMPA - JARDINES
OC-011-2021	INTERVENTORÍA RBM 2
OC-014-2021	INTERVENTORÍA TRAMO 11.1
IP-019-2021	TRAMO 11.1.2 - GLORIETA
OC-019-2021	INTERVENTORÍA CARMÍN
OC-020-2021	INTERVENTORÍA CONVENCION
IP-022-2021	TRAMO 11.1.2 - PUENTE



Proceso de Desarrollo e Implementación

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

IP-023-2021	CONSTRUCCIÓN VÍA TRAMO 16 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
IP-024-2021	TRAMO 13.1 VÍA
IP-025-2021	TRAMO 13.1 - PUENTE
IP-026-2021	VÍA LA PAMPA
IP-028-2021	REHABILITACIÓN VÍAS EL CARMIN, LA LAJA Y FONT
IP-032-2021	REHABILITACIÓN VÍAS VEREDA LA CONVENCION
IP-033-2021	SANEAMIENTO AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS - POZOS - NUEVO

Año 2022

N° CONTRATO	DESCRIPCIÓN
IP-001-2022	PLAN MAESTRO PONTEZUELA
IP-004-2022	INTERVENTORÍA PAVIMENTACIÓN VEREDA CABECERAS
IP-006-2022	INTERVENTORÍA MAKIA
IP-008-2022	MANTENIMIENTO VÍAS CABECERAS
IP-010-2022	PLACA HUELLA CABECERAS
OC-017-2022	OBRA MUROS DE CONTENCIÓN
IP-022-2022	CENTRO DIA SANTUARIO
CD-031-2022	ESTUDIOS GEOTECNICOS
CD-032-2022	ESTUDIOS TOPOGRAFICOS
CD-035-2022	IMPRESIONES A GRAN ESCALA

Año 2023

N° CONTRATO	DESCRIPCIÓN
IP-002-2023	VÍA LOS PINOS
OC-002-2023	INTERVENTORÍA REPARCHEO
OC-004-2023	TALA
OC-005-2023	ORNATO
IP-007-2023	MANTENIMIENTO INSTITUCIONES EDUCATIVAS
IP-008-2023	OBRAS REPARCHEO
CD-017-2023	INTERVENTORÍA LOS PINOS
CD-020-2023	MANTENIMIENTO SEDE LOCATIVA EDESO
IP-026-2023	ESCENARIOS DEPORTIVOS
CD-029-2023	INTERVENTORIA PAISAJISMO
IP-030-2023	PAISAJISMO PAISAJES DEL AGUA



Empresa de Desarrollo e Inversión

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

2.7 GESTIÓN DE RECURSOS (SI EN EL EJERCICIO DE LAS FUNCIONES FUE RESPONSABLE O APOYÓ LA GESTIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS, FÍSICOS, TECNOLÓGICOS O HUMANOS, ASÍ COMO LA SUPERVISIÓN DE CONTRATOS, SEÑALE EL ESTADO EN EL QUE SE ENTREGAN Y LAS OBSERVACIONES QUE SE CONSIDEREN PERTINENTES PARA CONTINUAR UNA GESTIÓN ADECUADA)

Como se pudo evidenciar en los cuadros del ítem 2.1, gran parte de los contratos internos requiere n pagos que se adeudan, esto está relacionado con que el Municipio de Rionegro adeuda cifras significativas las cuales están ordenadas en la Secretaría de Hacienda. Por tanto, se realiza una relación de los contratos internos que derivan de los contratos interadministrativos en ejecución y que se deben recursos para que se realicen las gestiones necesarias y se pueda contar con el flujo necesario para garantizar una buena ejecución.

Como se puede evidencia, hay más de 26000 millones pendientes por pagar solo de recursos de obra, los cuales generan un impacto importante en la ejecución de los proyectos.

NOMBRE DE LA OBRA	NÚMERO CONTRATO	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	PENDIENTE PAGO	PENDIENTE TOTAL
OBRA VÍA La convención y San Luis	IP 032 DE 2021	\$ 5.600.876.637	\$ 4.749.634.967	\$ 0	\$ 851.241.670
INTERVENTORIA La Convención y San Luis	OC 020 DE 2021	\$ 505.848.458	\$ 384.120.394	\$ 0	\$ 121.728.064
OBRA VÍA pontezuela, Capiro u de a, Cabeceras, Higueron, Chipre	IP 014 DE 2022	\$ 8.084.888.441	\$ 5.904.531.139	\$ 1.800.000.000	\$ 2.180.357.302
INTERVENTORIA VÍA pontezuela, Capiro u de a, Cabeceras, Higueron, Chipre	OC 020 DE 2022	\$ 680.842.562	\$ 409.438.482	\$ 186.068.844	\$ 271.404.080



Ministerio de Economía y Finanzas

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

OBRA VIA Vereda los Pinos	IP 002 2023	\$ 1.990.084.687	\$ 0	\$ 889.129.834	\$ 1.990.084.687
INTERVENTORÍA VIA Vereda los Pinos	CD 017 de 2023	\$ 194.944.763	\$ 68.695.903	\$ 98.136.909	\$ 126.248.860
OBRA VÍA La Pampa Segunda parte	IP 029 2023	\$ 4.990.309.867	\$ 0	\$ 500.000.000	\$ 4.990.309.867
INTERVENTORÍA La Pampa Segunda parte	CD 030 2023	\$ 142.497.978	\$ 0	\$ 0	\$ 142.497.978
OBRA VÍA La Pampa primera parte	IP0 26 de 2021	\$ 142.497.978	\$ 0	\$ 0	\$ 142.497.978
INTERVENRORÍA VÍA La Pampa primera parte.	OC 010 DE 2021	\$ 843.795.429	\$ 717.097.507	\$ 52.309.790	\$ 126.697.922
OBRA Rehabilitación y reparcheo	IP 021 de 2021	\$ 8.559.394.440	\$ 7.697.285.695	\$ 862.108.745	\$ 862.108.745
INTERVENTORÍA Rehabilitación y reparcheo	OC 011 DE 2021	\$ 531.027.394	\$ 521.518.393	\$ 9.509.002	\$ 9.509.001
OBRA VIA El Carmin, Fontibón, Mampuesto.	IP 028 DE 2021	\$ 4.795.429.922	\$ 4.795.429.922	\$ 4.795.429.922	\$ 4.795.429.922



Ministerio de Economía y Finanzas

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

INTERVENTORÍA VIA El Carmin, Fontibón, Mampuesto.	OC 019 DE 2023	\$ 363.898.926	\$ 305.831.213	\$ 58.067.926	\$ 58.067.713
OBRA VÍA LA LUCHA CABECERAS	IP 008 DE 2022	\$ 6.496.535.929	\$ 5.232.407.042	\$ 672.075.810	\$ 1.264.128.887
OBRA PLACA HUELLAS Y CUNETAS	IP 010 DE 2022	\$ 1.471.239.174	\$ 1.401.442.648	\$ 0	\$ 69.796.526
INTERVENTORÍA VIA LA LUCHA CABECERAS Y PLACA HUELLAS	IP 004 DE 2022	\$ 725.610.865	\$ 706.112.260	\$ 14.510.963	\$ 19.498.605
OBRA PLACA HUELLA - OBRAS COMPLEMENTARIAS	IP 003 de 2023	\$ 1.646.467.677	\$ 720.872.875	\$ 774.054.385	\$ 925.594.802
INTERVENTORÍA OBRA PLACA HUELLA - OBRAS COMPLEMENTARIAS	CD 016 DE 2023	\$ 223.574.177	\$ 130.800.599	\$ 42.775.747	\$ 92.773.578
OBRA PLACA HUELLAS GOBERNACIÓN	IP 011 DE 2023	\$ 5.100.168.502	\$ 2.902.084.251	\$ 511.391.028	\$ 2.198.084.251



Ministerio de Economía y Finanzas

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

INTERVENTRÍA PLACA HUELLAS GOBERNACIÓN	OC 008 DE 2023	\$ 473.294.932	\$ 0	\$ 251.129.063	\$ 473.294.932
OBRA REPARCHEO	IP-008-2023	\$ 9.349.202.902	\$ 2.337.281.945	\$ 3.062.816.593	\$ 7.011.920.957
INTERVENTORÍA REPARCHEO	OC 002 DE 2023	\$ 472.339.714	\$ 56.782.528	\$ 170.347.584	\$ 415.557.186
OBRA TRAMO 16 NUEVO	IP 022-2023	\$ 2.390.261.159	\$ 955.878.896	\$ 0	\$ 1.434.382.263
OBRA TRAMO 16	IP 023 DE 2021	\$ 13.575.502.486	\$ 9.318.559.000	\$ 2.097.673.633	\$ 4.256.943.486
OBRA 13.1 PUENTE	IP 025 DE 2021	\$ 13.428.873.236	\$ 12.122.330.388	\$ 482.310.045	\$ 1.306.542.848
OBRA 13.1 VÍA	IP 024 DE 2021	\$ 3.424.799.988	\$ 2.298.856.236	\$ 0	\$ 1.125.943.752
OBRA TRANSVERSAL 2	IA 003 DE 2021	\$ 20.055.321.475	\$ 16.767.382.505	\$ 1.282.405.892	\$ 3.287.938.970
OBRA Alcantarillado Tablazo	IP 034 - 2021	\$ 6.853.873.549	\$ 5.495.048.829	\$ 492.609.048	\$ 1.358.824.720
OBRA Alcantarillado Pontezenia	IP 001 DE 2022	\$ 4.364.527.602	\$ 3.682.464.343	\$ 0	\$ 682.063.259



Ministerio de Planificación y Finanzas

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

OBRA Alcantarillado Abreo	IP 005 - 2022	\$ 8.686.947.253	\$ 4.006.892.771	\$ 0	\$ 4.680.054.482
INTERVENTORÍA Alcantarillado Abreo	IP 036 DE 2022	\$ 743.963.259	\$ 451.278.793	\$ 0	\$ 292.684.466
OBRA Alcantarillado La Playa	IP 037 de 2021	\$ 6.938.991.344	\$ 4.279.167.326	\$ 488.194.693	\$ 2.659.824.018
INTERVENTORÍA Alcantarillado La Playa	OC 001 DE 2022	\$ 545.647.696	\$ 376.702.844	\$ 125.480.740	\$ 168.944.852
OBRA POZO GALICIA PARTE ALTA	IP 027 DE 2023	\$ 794.089.058	\$ 0	\$ 0	\$ 794.089.058
OBRA PMA SANTA TERESA	IP 025 DE 2023	\$ 2.344.715.076	\$ 820.650.277	\$ 0	\$ 1.524.064.799



Interventoría de Obra e Ingeniería

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

OBRA COLECTOR DE CIMARRONAS	IP 001 de 2021	\$ 4.640.804.127	\$ 2.319.825.529	\$ 154.228.558	\$ 2.320.978.598
OBRA (OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLECTOR CIMARRONAS)	OC 005 DEL 2021	\$ 236.025.317	\$ 81.274.207	\$ 0	\$ 154.751.110
OBRA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE ALTA RINCON SANTO	IP 013 DE 2022	\$ 4.665.583.555	\$ 2.879.142.491	\$ 684.679.658	\$ 1.786.441.064
INTERVENTORIA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE ALTA RINCON SANTO	OC 019 DE 2022	\$ 333.274.506	\$ 324.658.727	\$ 0	\$ 8.615.779



Empresa de Seguridad y Defensa

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

OBRA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE ALTA SECTOR LA YEE	IP 009-2022	\$ 2.945.445.787	\$ 1.387.819.093	\$ 0	\$ 1.557.626.694
INTERVENTORÍA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE ALTA SECTOR LA YEE	OC 012 2022	\$ 240.341.457	\$ 205.076.353	\$ 0	\$ 35.265.104
OBRA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE BAJA	IP 015-2022	\$ 3.546.275.700	\$ 2.379.119.196	\$ 268.884.043	\$ 1.167.156.504
INTERVENTORÍA PLAN MAESTRO GALICIA PARTE BAJA	OC 023	\$ 275.339.502	\$ 267.907.545	\$ 0	\$ 7.431.957
Contrato de interventoría (Paisajes del agua, ámbito Patrimonio)	IP-023-2023	\$ 606.393.485	\$ 0	\$ 91.148.666	\$ 606.393.485
Contrato de obra (Paisajes del agua, ámbito Patrimonio)	IP-021-2023	\$ 9.402.957.455	\$ 3.761.182.982	\$ 212.721.461	\$ 5.641.774.473
Interventoría (Jardín y deportivo)	OC-006	\$ 506.225.382	\$ 0	\$ 156.659.428	\$ 506.225.382
Obra Paisajes del Agua - Jardín	IP-013-2023	\$ 10.255.141.758	\$ 5.127.570.879	\$ 2.582.582.026	\$ 5.127.570.879
Obra Paisajes del Agua - Deportivo	IP-014-2023	\$ 6.371.827.526	\$ 3.185.913.763	\$ 2.958.518.774	\$ 3.185.913.763
Obra Palafíticos	IP 015-2023	\$ 8.881.742.889	\$ 5.548.448.161	\$ 0	\$ 3.333.294.728
Interventoría Palafíticos	OC-007	\$ 381.845.483	\$ 48.000.000	\$ 97.909.222	\$ 333.845.483



Entrega al Porcentaje

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

OBRA CONSTRUCCIÓN MAKIA	IA 003-2022	\$ 13.543.500.157	\$ 9.739.973.068	\$ 1.761.940.608	\$ 3.803.527.089
INTERVENTORÍA CONSTRUCCIÓN MAKIA	IP 006 2022	\$ 1.323.563.284	\$ 936.869.056	\$ 0	\$ 386.694.228
OBRA Puente Biblioteca	<u>IP 021 de 2022.</u>	\$ 15.833.747.406	\$ 7.207.898.854	\$ 0	\$ 8.625.848.552
INTERVENTORÍA Puente Biblioteca	IP 012 2022	\$ 1.354.998.554	\$ 704.242.060	\$ 358.278.183	\$ 650.756.494
OBRA CASA DE LA CULTURA CUATRO ESQUINAS	IP 005 de 2023	\$ 4.888.135.327	\$ 2.941.303.760	\$ 157.916.300	\$ 1.946.831.567

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

INTERVENTORÍA CASA DE LA CULTURA CUATRO ESQUINAS	OC 001 DE 2023	\$ 445.158.140	\$ 111.114.030	\$ 80.562.313	\$ 334.044.110
OBRA CENTROS DE INTEGRACION	IP -012-2023	\$ 906.540.092	\$ 414.177.476	\$ 152.126.714	\$ 492.362.616
INTERVENTORÍA CENTROS DE INTEGRACION	CD 021 DE 2023	\$ 175.064.931	\$ 0	\$ 67.728.534	\$ 175.064.931
OBRA PLAZA DE MERCADO SANTUARIO	OC 015-2022	\$ 9.616.865.903	\$ 3.918.934.920	\$ 0	\$ 5.697.930.983
OBRA URBANISMO PLAZA DE MERCADO SANTUARIO	IP 018-2022	\$ 2.633.326.226	\$ 1.327.398.288	\$ 512.795.135	\$ 1.305.927.938
OBRA CENTRO DÍA SANTUARIO	IP 022-2022	\$ 2.161.080.466	\$ 1.238.421.649	\$ 0	\$ 922.658.817
OBRA MUROS DE CONTENCIÓN	OC 017-2022	\$ 1.658.647.616	\$ 874.101.701	\$ 165.520.969	\$ 784.545.915
INTERVENTORÍA MUROS DE CONTENCIÓN	CD 022 DE 2022	\$ 284.955.954	\$ 157.267.351	\$ 27.199.585	\$ 127.688.603
OBRA MANTENIMIENTO DE PREDIOS	OC 010 DE 2023	\$ 348.702.838	\$ 60.994.132	\$ 0	\$ 287.708.706
OBRA TALA DE ARBOLES	OC 004 DE 2023	\$ 306.968.040	\$ 189.982.512	\$ 89.382.264	\$ 116.985.528
OBRA MANTENIMIENTO DE ORNATO	OC 005 DE 2023	\$ 322.474.294	\$ 55.708.802	\$ 89.382.264	\$ 266.765.492



Impreso el 29/11/2022 a las 10:00 AM

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS	IP 026 DE 2023	\$ 924.159.077	\$ 0	\$ 227.247.723	\$ 924.159.077
INTERVENTORIA MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS	CD 023 DE 2023	\$ 107.084.810	\$ 0	\$ 0	\$ 107.084.810
OBRA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA ZONA 1	IP 016 DE 2023	\$ 859.620.300	\$ 386.829.135	\$ 0	\$ 472.791.165
OBRA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA ZONA 2	IP 017 DE 2023	\$ 1.060.570.500	\$ 477.256.725	\$ 0	\$ 583.313.775
OBRA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA ZONA 3	IP 019 DE 2023	\$ 1.038.242.700	\$ 0	\$ 0	\$ 1.038.242.700



Empresa de Desarrollo e Ingeniería

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

OBRA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA ZONA 4	IP 018 DE 2023	\$ 948.931.500	\$ 427.019.175	\$ 0	\$ 521.912.325
Obra urbanismo jardín de cimarronas	acta conjunta 002 de 2019	\$ 2.871.833.942	\$ 2.274.326.777	\$ 174.873.727	\$ 597.507.165
Interventoría etapa VI y VII jardín de cimarronas	OC 001 DE 2019	\$ 392.606.168	\$ 345.093.436	\$ 13.447.000	\$ 47.512.732
Obra urbanismo senderos de cimarronas	IP 003 DE 2021	\$ 7.845.894.303	\$ 3.954.705.109	\$ 0	\$ 3.891.189.194
Interventoría senderos de cimarronas	IP 004 DE 2021	\$ 756.767.035	\$ 616.626.128	\$ 0	\$ 140.140.907
Totales		\$ 287.482.255.447	\$ 170.543.367.228	\$ 26.508.839.429	\$ 116.938.888.218

2.8. CONSTANCIA DE RECEPCIÓN DE BIENES MUEBLES Y ENSERES A CARGO:

BIEN MUEBLE Y ENSER:	REFERENCIA:	ESTADO (B, R, M):
Computador Lenovo	Nombre: EDESO_DESKTOP014.	R
Descansa Pies	N/A	B

3. RELACIÓN DE DOCUMENTOS Y ARCHIVOS QUE SE ENTREGAN:

N/A

4. EN CASO DE MANEJAR CAJA MENOR FAVOR RELACIONE ENTREGA:

N/A



Entidad de Gobierno

ACTA DE ENTREGA DE CARGO

Código: FO-GH-22

Versión: 02

Fecha: 29/11/2022

5. RECOMENDACIONES Y SUGERENCIAS (DESDE SU EXPERIENCIA EN EL CARGO, SEÑALE LAS OPORTUNIDADES DE MEJORA QUE DEBERÍAN IMPLEMENTARSE Y/O LAS RECOMENDACIONES QUE CONSIDERA ÚTILES PARA QUE SU SUCESOR PUEDA REALIZAR UNA BUENA GESTIÓN Y APLIQUE LECCIONES APRENDIDAS)

1. Se debe generar acciones para implementar un sistema de gestión documental digital, ya que los procesos de archivo manuales llevan un tiempo considerable en la ejecución de la supervisión de los contratos.
2. Se debe implementar una política anti trámites para disminuir el número de informes que se deben realizar para un contrato en específico.
3. Se debe tener un enlace entre el líder de supervisión e interventoría y el líder de proyectos para mejorar la planificación y ejecución de las obras.
4. De acuerdo con las acciones de mejora solicitadas por la contraloría se debe implementar un formato para verificar y aprobar las hojas de vida del personal técnico de los contratos y la incorporación de los cronogramas de obra antes de los inicios de los contratos.

6. CERTIFICADO PAZ Y SALVO (RETIRO PERSONAL)

ÁREA	CONCEPTO A VERIFICAR	FIRMA
Gestión Humana	Devolución carné, SIGEP (Hoja de vida, declaración de bienes y rentas)	
TICS (Sistemas)	Devolución equipos, eliminación cuentas de usuarios)	
Gestión Documental	Expedientes - archivo	
SST	Exámenes médicos retiro y/o carta renuncia a exámenes, Devolución EPP, Devolución de dotación	
Mejora Continua/calidad	Líderes de procesos	

Nombre Servidor Público:
Andrés Felipe Moreno Vásquez

Nombre Superior Jerárquico:
Jhonny Cardona Marquez

Firma:

Firma:

Fecha Entrega: 29/01/2024

Fecha Recibo: